

物件案内書 (土地/一戸建)

No 00086183

種 別	売土地					
価 格	価 格 330.00 万円	坪単価 6.56 万円	プラン総額 万円	内消費税 万円		
所 在 地 名称/号室	能美市下ノ江町 3 2 番			小学校	浜	
				中学校	根上	
所在地備考						
用途地域	無指定	取引条件の有効期限		平成	年 月 日	
土 地	面 積	公簿	166.09 m ²	土地権利	所有権	
			50.24 坪	建 / 容	建ぺい率 60% 容積率 200%	
	地 目	宅地		条 件 等	現況渡し	
	現 況	更地		国土法届		
道 路	角 地			私道負担	m ²	
	道路1	m		道路種別		
	間 口	m		舗 装	有り	
交 通	最 寄 通 関 機	北陸本線 寺井 駅 バス停名 サンタウン北 下車 徒歩 1 分		最寄施設	特別養護老人ホーム明峰の里 より 400 m	
建 物 / 設 備	区 分		駐車台数	台	建築年月	-/-
	構 造	地上 階/地下 階		延床面積	m ²	
	間 取			電 気	引込可	
	間取内訳			ガ ス	LP	
				飲 水	公営	
				排 水	下水道	
			負 担 金	円 <small>負担金は価格に含まれております</small>		
そ の 他	引 渡 日	相談		都市計画	調整区域	
				手付保証		
	特 徴			開発許可番号		
				建築確認番号		
	定 借 付	年 借地料		円/月		
備 考	隣地33番 (237.78m ² -71.92坪) との一括売却可					

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会 員 名	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町1 2 1 - 5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535	免 許 番 号	石川県知事 (6) 第 3134号	報 酬 額		取 引 態 様	専任
-------	--	---------	----------------------	-------	--	---------	----

物件案内書 (土地/一戸建)

No

種 別	③				
価 格	価 格 ④-0 万円	坪単価 ④-1 万円	プラン総額 ④-3 万円	内消費税 ④-3 万円	
所 在 地 名称/号室	⑤-0			小学校	⑤-2
	⑤-1			中学校	⑤-3
所在地備考	⑥				
用途地域	⑦				
土 地	面 積	⑧-3 m ²		土地権利	
		⑧-4 坪		建 / 容	建 ^レ イ率 ⑧-5 % 容積率 ⑧-6 %
	地 目	⑧-7		条 件 等	⑧-9
	現 況	⑧-8		国土法届	⑧-10
道 路	角 地	⑨-0		私道負担	⑨-5 m ²
	道路 1	⑨-1	⑨-2 m	道路種別	⑨-6
	間 口	⑨-4 m		舗 装	⑨-7
交 通	最 寄 交 通 機 関	(⑩-1)		最寄施設	⑩-5
		⑩-2	駅 ⑩-3		
建 物 / 設 備	区 分	⑪-0	駐車台数 ⑪-1 台	建築年月	⑪-2
	構 造	⑪-3		延床面積	⑪-8 m ²
		地上 ⑪-4 階/地下 ⑪-5 階		電 気	⑪-9
	間 取	⑪-6		ガ ス	⑪-10
	間取内訳	⑪-7		飲 水	⑪-11
				排 水	⑪-12
負 担 金				⑪-13 円	
そ の 他	引 渡 日	⑫-0		都市計画	⑫-3
				手付保証	⑫-4
	特 徴	⑫-6			
	定 借 付	⑫-7 年 借地料		⑫-8 円/月	
	備 考	⑫-9			

会 員 名	⑬-0 TEL ⑬-3 FAX ⑬-4	免 許 番 号		報 酬 額	⑭-6	取 引 態 様	⑭-7
-------	---	---------	--	-------	-----	---------	-----