

2LDK

連帯保証人も保証会社も不要です！ ●一坪追焚機能付ユニットバス、浴室換気乾燥機
●インターネット環境:設定なし(入居者任意加入) ●24時間(夜間・休日)緊急対応コールセンター設置 ●連帯保証代行システム制度有

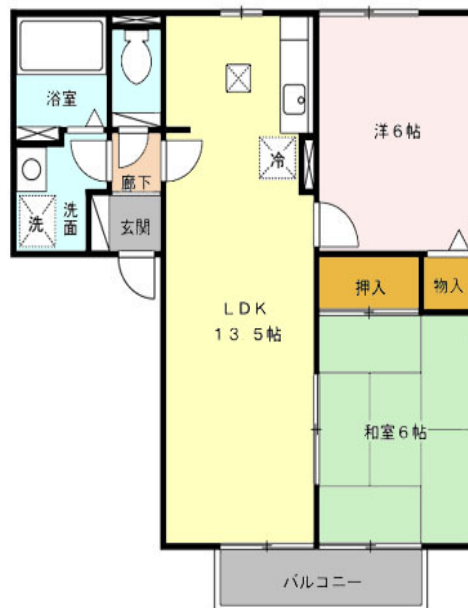
モンテ・ポヌール 103

建物外観



Room Plan

専有面積: **55.67㎡**



サツキ リビング補償制度

タダシ 敷金・礼金・更新料0 タダシ賃料 59,900円

室内・設備・周辺写真



【賃貸条件】			
賃料	58,000円		
共益費	3,600円		
駐車場	1台目	0円	
	並列2台セット		
敷金	0.5ヶ月	礼金	なし
【物件概要】 ※貸主区分:大和リビングマネジメント			
所在地	石川県白山市湊町7-143		
間取り	2LDK	専有面積	55.67㎡
間取り詳細	和6・洋6・LDK13.5		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	1/2階建	築年月	1999年10月
入居可能日	2018年9月15日	商品名	セジュールFG
交通	北陸本線 小舞子駅 徒歩8分		

【設備情報】		
エアコン	温水洗浄暖房便座	TVインターホン
浴室換気乾燥機	追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台
床下収納	BSアンテナ	居室照明
トランクルーム	駐輪場	24時間電話受付
住宅用火災警報器	バス・トイレ別	室内洗濯機置場
ユニットバス	一坪風呂	
ガス種別:プロパン		排水:公共下水

【備考】	
更新料1ヶ月、駐車区画:12(並列)15(並列)	
仲介手数料	1.08ヶ月(税込)
保険 加入義務無し (リビング補償制度付き)	
注意事項	65歳以上の方の契約は定借契約(2年再契約型)機関保証の加入が必須。(初回保証料:月額賃料等合計額×100%更新:2万円/1年) ルームクリーニング費用として退去時に42,000円(税別)。駐車料金に対して別途仲介手数料要。本貸室の電気は大和リビングマネジメント株式会社から配給されます。

古梅不動産

〒923-0913 石川県小松市松任町121番地5
 宅地建物取引業者免許番号 石川県知事(5)第3134号
 URL: <http://www.goodchintai.com>

TEL 0761-24-2181

FAX 0761-24-5535

定休日: 年末年始・お盆・GW
 営業時間: 9:30~6:00
 E-mail: info@goodchintai.com

■広告作成日 2018/07/13 ■融資 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限 2018/07/27

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

モンテ・ポヌール 103

Map

縮小図



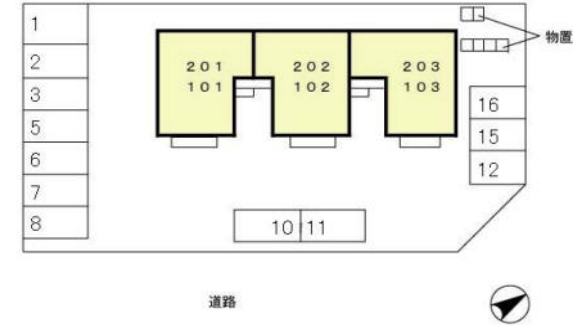
現地

拡大図



現地

配置図



「(C)ZENRIN Z17LE第1140号」

周辺情報

1	国民健康保険能美市立病院	2,244m	2	セブンイレブン能美福島町店	837m
3	マルエー根上店	2,623m	4	美川湊町郵便局	1,134m
5	鶴来信用金庫美川支店	672m	6	8番らーめん手取店	4,148m
7	能美市立根上中学校(学校区はご確認下さい。)	3,184m	8	白山市立湊小学校(学校区はご確認下さい。)	935m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

62,808円

わかりやすい くらべやすい

めやす賃料 表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃貸した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
 ※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。
 ※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。
 ※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。