

**1LDK**

連帯保証人も保証会社も不要です！インターネット無料です！（D.U-NET）●オール電化物件！（エコキュート・IHクッキングヒーター）●防犯配慮型賃貸住宅！（ALSOKホームセキュリティ標準搭載）●大型物置（自転車・バイク入れてもOK）！！

建物外観

Room Plan

専有面積： 55.29㎡



ALSOKホームセキュリティ搭載  
※鍵を一本、警備会社へお渡しいただきます。



サッキ リビング補償制度 D.U-NET

タダシ 敷金・礼金・更新料0 タダシ賃料 74,000円

室内・設備・周辺写真

ノヴェル B棟 202

【賃貸条件】			
賃料	70,000円		
共益費	4,600円		
駐車場	1台目	3,240円	
	並列2台目契約可(3,240円)		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
【物件概要】 ※貸主区分:大和リビングマネジメント			
所在地	石川県小松市若杉町1丁目16番		
間取り	1LDK	専有面積	55.29㎡
間取り詳細	LDK14.5帖・洋6帖		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	2/2階建	築年月	2016年3月
入居可能日	2018年4月15日	商品名	セジュールウィット
交通	北陸本線 小松駅 バス6分 若杉徒歩2分		

【設備情報】		
ALSOKホームセキュリティ	SW (防犯配慮型)	エアコン
温水洗浄暖房便座	TVインターホン	対面キッチン
カードキー	ペアガラス	追い焚き給湯
洗髪洗面化粧台	物置	室内物干し
B/Sアンテナ	居室照明	ウォークインクローゼット
オール電化	24時間電話受付	フローリング
住宅用火災警報器	シューズボックス(トールタイプ)	システムキッチン
ガス種別：無し		排水：公共下水

【備考】	
更新料0.5ヶ月、カードキー発行料9,720円	
仲介手数料	1.08ヶ月(税込)
保険 加入義務無し (リビング補償制度付き)	
注意事項	タダシを選択した場合は賃料74,000円、敷金0円、礼金0円、更新料0円で契約可能です。「本貸室の電気は大和リビングマネジメント株式会社から配給されます。」家賃のお支払いは、D-roomCardでのお支払いとなります。法人契約で個人負担のある場合は、D-roomCard または 口座振替(ジャックス)でのお支払いとなります。

古梅不動産

〒923-0913 石川県小松市松任町121番地5  
 宅地建物取引業者免許番号 石川県知事(5)第3134号  
 URL: http://www.goodchintai.com

TEL 0761-24-2181

FAX 0761-24-5535

定休日：年末年始・お盆・GW  
 営業時間：9:30~6:00  
 E-mail: info@goodchintai.com

■広告作成日 2018/03/08 ■融資 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限 2018/03/22

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

## ノヴェル B棟 202

Map

縮小図



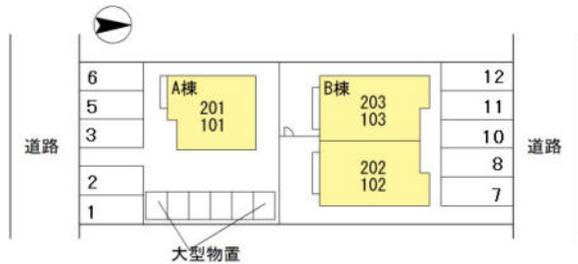
現地

拡大図



現地

配置図



「(C)ZENRIN Z17LE第1140号」

周辺情報

1	医療法人社団荒木病院	385m	2	サークルK小松若杉町店	259m
3	マルエー若杉店	404m	4	小松打越郵便局	787m
5	JA小松市だいいち支店	374m	6	コメダ珈琲店小松沖店	1,612m
7	小松市立中海中学校(学校区はご確認下さい。)	2,801m	8	小松市立第一小学校(学校区はご確認下さい。)	1,033m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

76,788円

わかりやすい くらべやすい

めやす賃料 表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃貸した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。  
 ※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。  
 ※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。  
 ※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。