

**2LDK**

連帯保証人も保証会社も不要です！●防犯配慮型賃貸住宅！（ALSOKホームセキュリティ標準搭載）●インターネット無料（D.U-NET）入居後すぐに使用可●ビデオオンデマンドサービスD-roomTV付き！（一部有料あり）

**建物外観****ALSOK**

ALSOKホームセキュリティ搭載  
※鍵を一本、警備会社へお渡しいただきます。



サッキ リビング補償制度 D.U-NET D-roomTV

タダシ 敷金・礼金・更新料0 タダシ賃料 75,000円

**室内・設備・周辺写真**

C223 室内



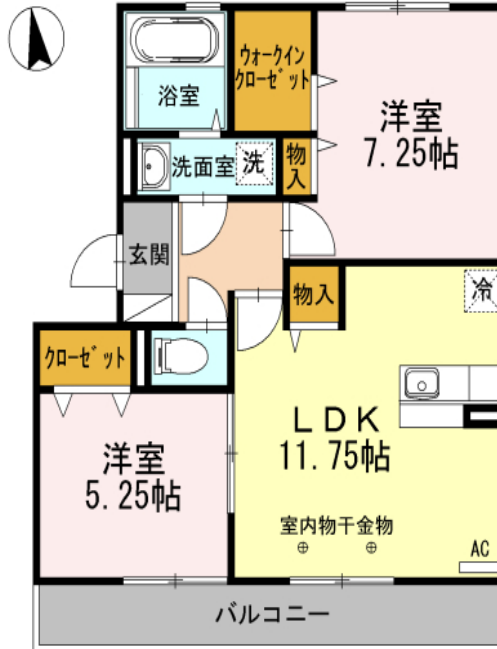
C223 キッチン



C223 浴室

**Room Plan**

専有面積: 57.73㎡

**Piccolo Pino島町(ピッコロ ピーノ) C棟 223****【賃貸条件】**

賃料	71,000円		
共益費	4,500円		
駐車場	1台目	3,240円	
	並列2台目(3,240円)契約可		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月

**【物件概要】**

所 在 地	石川県小松市島町ヲ1-1		
間 取 り	2LDK	専有面積	57.73㎡
間 取 り 詳 細	LDK11.75・洋7.25・洋5.25		
物 件 種 別	アパート	建 物 構 造	軽量鉄骨造
階 数	2/3階建	築 年 月	2014年6月
入 居 可 能 日	2018年4月25日	商 品 名	セジュールオッツ
交 通	北陸本線 粟津駅 徒歩9分		
	小松バス「新島」停留所徒歩4分		

**【設備情報】**

ALSOKホームセキュリティ	エアコン	温水洗浄暖房便座
TVインターホン	対面キッチン	カードキー
ペアガラス	追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台
室内物干し	B S アンテナ	居室照明
トランクルーム	駐輪場	24時間電話受付
住宅用火災警報器	バス・トイレ別	インターネット接続
室内洗濯機置場	一坪風呂	
ガス種別: プロパン		排水: 公共下水

**【備考】**

更新料0.5ヶ月、カードキー発行料9,720円

仲介手数料 1.08ヶ月(税込)

保険 加入義務無し (リビング補償制度付き)

**注意事項**

タダシを選択した場合は賃料75,000円、敷金0円、礼金0円、更新料0円で契約可能です。

**古梅不動産**

〒923-0913 石川県小松市松任町121番地5

宅地建物取引業者免許番号 石川県知事(5)第3134号

URL: <http://www.goodchintai.com>

TEL 0761-24-2181

FAX 0761-24-5535

定休日: 年末年始・お盆・GW

営業時間: 9:30~6:00

E-mail: [info@goodchintai.com](mailto:info@goodchintai.com)

■広告作成日  
2018/03/12

■融資  
媒介

■取引態様  
貸主

■取引条件有効期限  
2018/03/26

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

**Piccolo Pino島町(ピッコロ ピーノ) C棟 223**

Map

縮小図



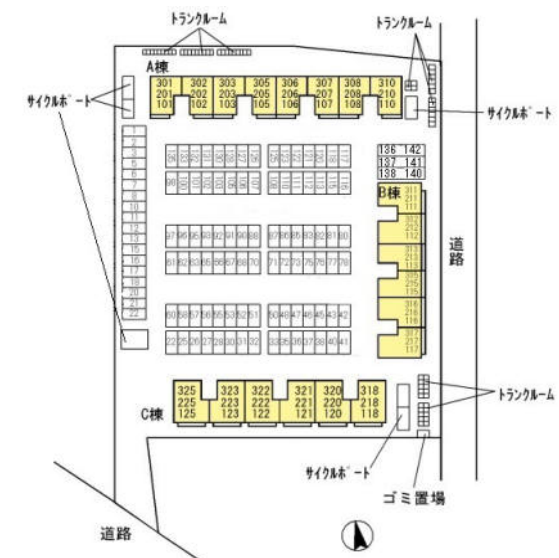
+ 現地

拡大図



+ 現地

配置図



「(C)ZENRIN Z17LE第1140号」

周辺情報

1	医療法人社団澄鈴会栗津神経サナトリウム	828m
3	Aコープ栗津店	395m
5	JA小松市栗津支店	429m
7	小松市立南部中学校(学校区はご確認下さい。)	818m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

2	セブンイレブン小松島町店	78m
4	栗津駅前郵便局	456m
6	マクドナルド小松栗津店	1,045m
8	小松市立符津小学校(学校区はご確認下さい。)	698m

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

77,719円

わかりやすい くらべやすい

めやす賃料 表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。  
 ※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。  
 ※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。  
 ※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。