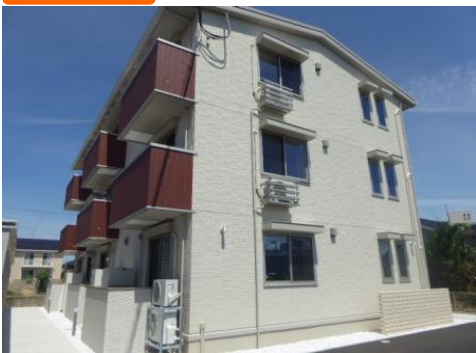


**1LDK**

連帯保証人も保証会社も不要です！インターネット無料です！（D.U-NET可）●オール電化物件！（エコキュート・IHクッキングヒーター）●防犯配慮型賃貸住宅！（ALSO Kホームセキュリティ標準搭載＋エントランス部分オートロック！）

建物外観



ALSO Kホームセキュリティ搭載  
※鍵を一本、警備会社へお渡しいただきます。



サツキ リビング補償制度 D.U-NET D-roomTV

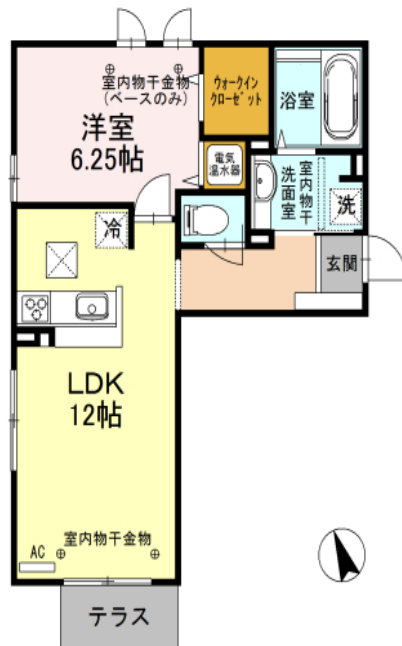
タダシ 敷金・礼金・更新料0 タダシ賃料 68,000円

室内・設備・周辺写真



Room Plan

専有面積: 46.25㎡



フェリス 103

【賃貸条件】			
賃料	64,000円		
共益費	5,000円		
駐車場	1台目	3,240円	
	並列1台目のみ契約可		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
【物件概要】 ※貸主区分:大和リビングマネジメント			
所在地	石川県小松市北浅井町4番		
間取り	1LDK	専有面積	46.25㎡
間取り詳細	LDK12帖・洋室6.25帖		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	1/3階建	築年月	2017年7月
入居可能日	2018年8月28日	商品名	セジュールNewレセンテ
交通	小松バス「北浅井会館前」徒歩6分		

【設備情報】		
ALSO Kホームセキュリティ	SW (防犯配慮型)	エアコン
温水洗浄暖房便座	TVインターホン	対面キッチン
オートロック	防犯合わせガラス	ペアガラス
追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台	物置
室内物干し	床下収納	BSアンテナ
居室照明	ウォークインクローゼット	宅配ボックス
オール電化	24時間電話受付	フローリング
ガス種別: 無し		排水: 公共下水

【備考】	
更新料1ヶ月、D-roomCardキー料金13,500円、ICロック電池(初回)1,620円、退去時クリーニング代28,000円(税別)、仲介手数料: 駐車料金に対して別途仲介手数料を申し受けます	
仲介手数料	1.08ヶ月(税込)
保険	加入義務無し (リビング補償制度付き)
注意事項	タダシを選択した場合は賃料68,000円、敷金0円、礼金0円、更新料0円で契約可能です。65歳以上の方の契約は定借契約(2年再契約型) 機関保証の加入が必須。(初回保証料: 月額賃料等合計額×100%更新:2万円/1年)。駐車料金に対して別途仲介手数料要。本質室の電気は大和リビングマネジメント株式会社から配給されます。

古梅不動産

〒923-0913 石川県小松市松任町121番地5  
 宅地建物取引業者免許番号 石川県知事(5)第3134号  
 URL: http://www.goodchintai.com

TEL 0761-24-2181

FAX 0761-24-5535

定休日: 年末年始・お盆・GW  
 営業時間: 9:30~6:00  
 E-mail: info@goodchintai.com

■ 広告作成日 2018/07/19 ■ 融資 ■ 取引態様 媒介 ■ 取引条件有効期限 2018/08/02

手数料負担の割合	貸主 0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付 50%	客付 50%

# フェリス 103

Map

縮小図



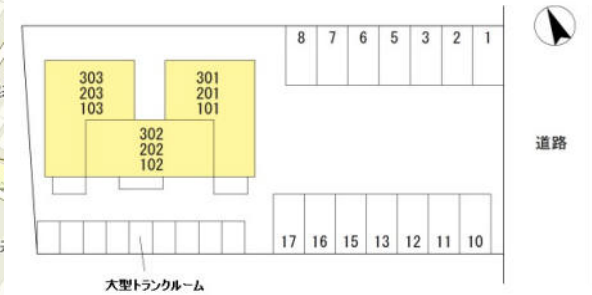
現地

拡大図



現地

配置図



「(C)ZENRIN Z17LE第1140号」

周辺情報

1	東病院	1,123m	2	ファミリーマート小松北浅井店	351m
3	パロー小松店	628m	4	小松大領郵便局	825m
5	JA小松市苗代支店	431m	6	餃子の王将小松店	666m
7	小松市立松陽中学校(学校区はご確認下さい。)	906m	8	小松市立苗代小学校(学校区はご確認下さい。)	956m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

71,667円

わかりやすい くらべやすい

めやす賃料 表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃貸した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。  
 ※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。  
 ※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。  
 ※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。