

**2DK**

連帯保証人も保証会社も不要です！●貴重な都市ガス物件！！●全世帯2台分駐車場確保！！●火災保険加入義務なし(リビング補償制度付)●24時間電話受付窓口あり●インターネットマンションタイプ対応

建物外観



Room Plan

専有面積: 50.42㎡



サツキ リビング補償制度 D-roomTV

タダシ 敷金・礼金・更新料0 タダシ賃料 65,000円

室内・設備・周辺写真

DKのTVモニターホン



キッチン



バス



**メゾン・オークタウン B 106**

【賃貸条件】			
賃料	61,000円		
共益費	3,200円		
駐車場	1台目	4,320円	
	縦列2台契約		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
【物件概要】 ※貸主区分:大和リビングマネジメント			
所在地	石川県小松市今江町8丁目922		
間取り	2DK	専有面積	50.42㎡
間取り詳細	洋6・洋6・DK9		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	1/2階建	築年月	2002年11月
入居可能日	2018年8月28日	商品名	セジュール ウィルモア
交通	北陸本線 小松駅 バス12分 今江南徒歩7分		

【設備情報】		
エアコン(2台)	温水洗浄暖房便座	TVインターホン
物置	床下収納	B/Sアンテナ
居室照明	駐輪場	クローゼット
24時間電話受付	フローリング	住宅用火災警報器
シューズボックス	バス・トイレ別	インターネット接続
室内洗濯機置場	ユニットバス	シャワー
給湯	角部屋	
ガス種別: 都市ガス		排水: 公共下水

【備考】

更新料1ヶ月、退去時クリーニング代40,000円(税別)、仲介手数料: 駐車料金に対して別途仲介手数料を申し受けます

仲介手数料 1.08ヶ月(税込)

保険 加入義務無し (リビング補償制度付き)

タダシを選択した場合は賃料65,000円、敷金0円、礼金0円、更新料0円で契約可能です。65歳以上の方の契約は定借契約(2年再契約型) 機関保証の加入が必須。(初回保証料: 月額賃料等合計額×100%更新:2万円/1年)。駐車料金に対して別途仲介手数料要。本貸室の電気は大和リビングマネジメント株式会社から配給されます。

注意事項

**古梅不動産**

〒923-0913 石川県小松市松任町121番地5  
 宅地建物取引業者免許番号 石川県知事(5)第3134号  
 URL: <http://www.goodchintai.com>

TEL 0761-24-2181

FAX 0761-24-5535

定休日: 年末年始・お盆・GW  
 営業時間: 9:30~6:00  
 E-mail: [info@goodchintai.com](mailto:info@goodchintai.com)

■広告作成日 2018/07/19 ■融資 ■取引態様 ■取引条件有効期限 2018/08/02

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

## メゾン・オークタウン B 106

Map

縮小図



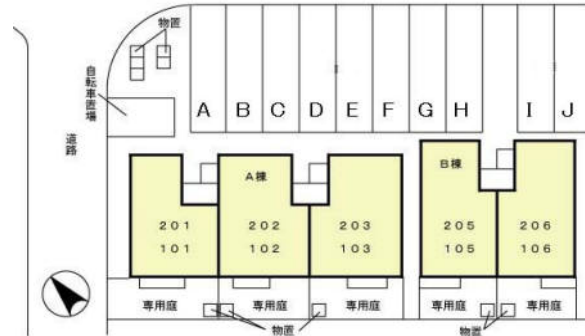
現地

拡大図



現地

配置図



「(C)ZENRIN Z17LE第1140号」

周辺情報

1	東野会東野病院	370m	2	サンクス小松串茶屋店	415m
3	業務スーパー小松今江店	1,418m	4	木場簡易郵便局	4,061m
5	JA小松市今江支店	935m	6	8番らーめん今江店	1,195m
7	小松市立御幸中学校(学校区はご確認下さい。)	1,934m	8	小松市立今江小学校(学校区はご確認下さい。)	911m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

66,742円

わかりやすい くらべやすい

めやす賃料 表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃貸した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。  
 ※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。  
 ※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。  
 ※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。