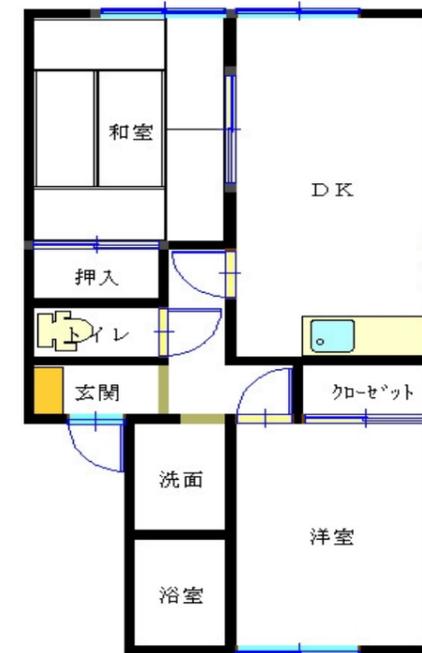
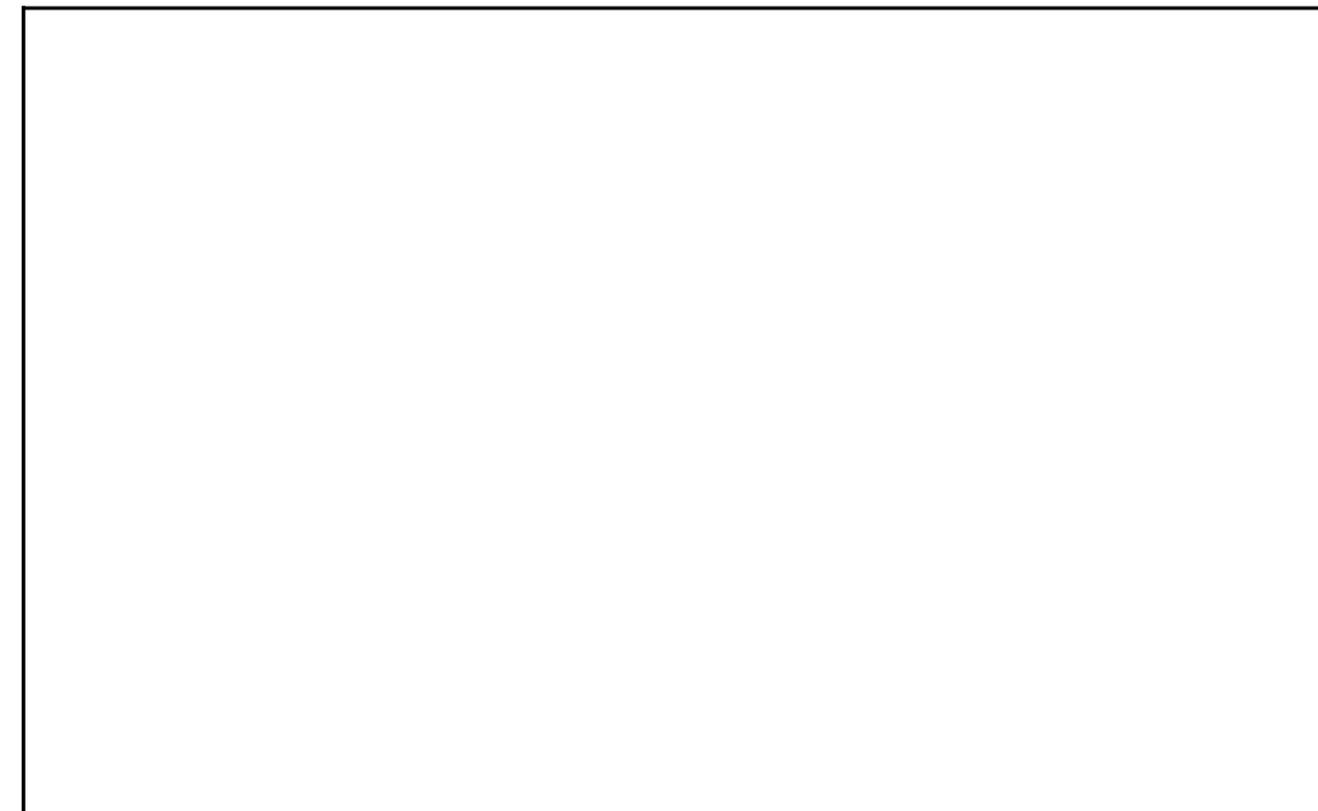


# 賃貸物件案内書

No 00134363

|       |                               |  |             |            |      |          |
|-------|-------------------------------|--|-------------|------------|------|----------|
| 種別    | 賃貸居住                          |  | 種目          | アパート・マンション |      |          |
| 所在地   | 小松市今江町9丁目<br>54番地 レザンジュ 206号室 |  |             | 小学校        | 今江   |          |
|       |                               |  |             | 中学校        | 松陽   |          |
|       |                               |  |             | 所在階数       | 2階   |          |
| 用途地域  | 第1種住居                         | 取引条件の有効期限  | 平成          | 年          | 月    | 日        |
| 交通    | 最寄通関                          | 北陸本線 小松 駅  | 最寄施設        | より m       |      |          |
|       | バス停名                          | 今江町南   |             |            |      |          |
| 建物/設備 | 区分                            | 中古   | 現況          | 居住中        | 建築年月 | 1997/2   |
|       | 構造                            | 軽量鉄骨   |             | 使用部分面積     | ㎡    |          |
|       |                               | 地上   | 2階/地下       | 階          | 電気   | 有り       |
|       | エレベータ                         | 基  |             | ガス         | 都市   |          |
|       | 冷暖房                           | 冷暖   |             | 飲水         | 公営   |          |
|       | 部屋数                           | 2DK  |             | 排水         | 下水道  |          |
|       | 間取内訳                          | DK9, 洋6, 和6  |             | トイレ        | 洋式   |          |
| 給湯    |                               |  |             | ボイラー       |      |          |
| 専有面積  |                               |  |             | 壁芯 50.42 ㎡ |      |          |
| その他   | 入居日                           | 相談   |             | 土地面積       | ㎡    | 坪        |
|       | 特徴                            | バス専用 トイレ専用 バス・トイレ別 シャワー 収納スペース シューズインクローゼット<br>ガスコンロ設置可 洗面台 浴室乾燥機 インターネット対応 バルコニー トランクルーム<br>駐輪場 駐車場2台分 日当たり良好 |             |            |      |          |
|       |                               | 駐車台数   | 2台          |            |      |          |
| 費用    | 賃料                            | 48,000 円   | 駐車料         | 2,000 円    | その他  | 円        |
|       | 管理費                           | 円  | 町費          | 600 円      | 合計   | 52,600 円 |
|       | 共益費                           | 2,000 円  | 水道料         | 円          | 内消費税 | 円        |
|       | 敷金                            | ヶ月 円   | 権利金         | ヶ月 円       | 内消費税 | 円        |
|       | 礼金                            | ヶ月 円   |             |            | 更新料  | 円        |
|       | 保証金                           | ヶ月 円   | 合計          | 円          | 償却費  | 円        |
| 条件    | 保険加入義務                        | 保険料等   | ヶ月 13,000 円 | 鍵交換費       | 円    |          |
|       | 家賃保証                          | 金額・会社等   |             |            |      |          |
|       | 条件等                           | 契約期間   | 2年          | ヶ月         |      |          |
| 備考    | 敷金礼金なし、駐車2台付、トランクルーム          |  |             |            |      |          |



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

|     |  |  |      |                      |  |     |      |    |
|-----|--|--|------|----------------------|--|-----|------|----|
| 会員名 | 古梅不動産<br>〒923-0913<br>小松市松任町121-5<br>TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535 |  | 免許番号 | 石川県知事<br>(6) 第 3134号 |  | 報酬額 | 取引態様 | 仲介 |
|     |  |  |      |                      |  |     |      |    |
|     |  |  |      |                      |  |     |      |    |