

**2DK**

連帯保証人も保証会社も不要です！インターネットマンションタイプ対応☆

建物外観



Room Plan

専有面積: 50.48㎡



連帯保証不要

サツキ リビング補償制度

タダシ 敷金・礼金・更新料0

タダシ賃料 59,000円

室内・設備・周辺写真

B115



**ルピナ・オークタウン B 215**

【賃貸条件】			
賃料	57,000円		
共益費	3,800円		
駐車場	1台目	3,240円	
	並列2台契約可		
敷金	1ヶ月	礼金	なし
【物件概要】 ※貸主区分:大和リビングマネジメント			
所在地	石川県小松市今江町8丁目925		
間取り	2DK	専有面積	50.48㎡
間取り詳細	洋6・洋6・DK9		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	2/2階建	築年月	2004年3月
入居可能日	2018年3月19日	商品名	セジュール ルピナ
交通	北陸本線 小松駅 バス12分 粟津温泉駅行 今江南バス停徒歩7分		
【設備情報】			
エアコン	温水洗浄暖房便座	TVインターホン	
対面キッチン	ペアガラス	追い焚き給湯	
洗髪洗面化粧台	BSアンテナ	トランクルーム	
駐輪場	24時間電話受付	住宅用火災警報器	
バス・トイレ別	室内洗濯機置場	一坪風呂	
ガス種別: 都市ガス		排水: 公共下水	
【備考】			
更新事務手数料(入居者)3,240円			
仲介手数料	1.08ヶ月(税込)		
保険 加入義務無し (リビング補償制度付き)			
注意事項	「本貸室の電気は大和リビングマネジメント株式会社から配給されます。」D-roomCard(クレジット機能付カード)+連帯保証不要制度(家賃のお支払いは、D-roomCardでのお支払いとなります。)法人契約で個人負担のある場合は、D-roomCardまたは口座振替(ジャックス)でのお支払いとなります。		

**古梅不動産**

〒923-0913 石川県小松市松任町121番地5  
 宅地建物取引業者免許番号 石川県知事(5)第3134号  
 URL: <http://www.goodchintai.com>

TEL 0761-24-2181

FAX 0761-24-5535

定休日: 年末年始・お盆・GW  
 営業時間: 9:30~6:00  
 E-mail: [info@goodchintai.com](mailto:info@goodchintai.com)

■広告作成日 2018/02/21 ■融資 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限 2018/03/07

手数料負担の割合	貸主	借主	割合
手数料負担の割合	0%	100%	
手数料配分の割合	元付	客付	割合
手数料配分の割合	50%	50%	

## ルピナ・オークタウン B 215

Map

縮小図



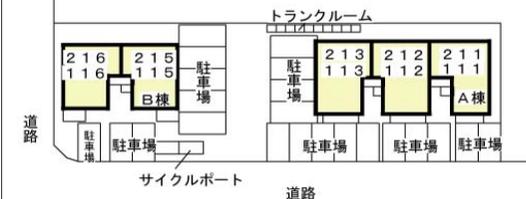
現地

拡大図



現地

配置図



「(C)ZENRIN Z17LE第1140号」

周辺情報

1	東野会東野病院	449m	2	ファミリーマート今江中店	483m
3	業務スーパー小松今江店	1,494m	4	木場簡易郵便局	4,076m
5	JA小松市今江支店	1,014m	6	8番らーめん今江店	1,205m
7	小松市立御幸中学校(学校区はご確認下さい。)	1,937m	8	小松市立今江小学校(学校区はご確認下さい。)	1,017m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

60,800円

わかりやすい くらべやすい

めやす賃料 表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃貸した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。  
 ※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。  
 ※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。  
 ※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。