

2LDK

連帯保証人も保証会社も不要です！ ●オール電化物件！！(エコキュート・IHクッキングヒーター) ●防犯配慮型賃貸住宅(SECOMホームセキュリティ標準搭載) ●インターネット環境:マンションタイプ導入予定 ●連帯保証代行システム制度有

アヴェニールローザ 202

建物外観



Room Plan

専有面積: **57.56㎡**



SECOM

セコムのセキュリティシステム搭載
※鍵を一本、警備会社へお渡しいただきます。



サツキ リビング補償制度

タダシ 敷金・礼金・更新料0 タダシ賃料 69,000円

室内・設備・周辺写真

アヴェニールローザ202



【賃貸条件】			
賃料	65,000円		
共益費	4,700円		
駐車場	1台目	6,480円	
	並列2台セット		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月

【物件概要】		※貸主区分:大和リビングマネジメント	
所在地	石川県小松市今江町2丁目671番地		
間取り	2LDK	専有面積	57.56㎡
間取り詳細	LDK10.25 洋4.5 洋5.75		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	2/2階建	築年月	2013年3月
入居可能日	2018年4月15日		
交通	商品名 セジュールウィット		
	北陸本線 小松駅 バス11分 小松バス「今江町北」徒歩3分 小松バス「今江町北」徒歩3分		

【設備情報】		
セコムのセキュリティシステム	SW (防犯配慮型)	エアコン
温水洗浄暖房便座	TVインターホン	対面キッチン
カードキー	ペアガラス	追い焚き給湯
洗髪洗面化粧台	物置	室内物干し
B/Sアンテナ	居室照明	オール電化
駐輪場	24時間電話受付	住宅用火災警報器
バス・トイレ別	室内洗濯機置場	一坪風呂
ガス種別:無し		排水:公共下水

【備考】	
更新料0.5ヶ月、カードキー発行料9,720円	
仲介手数料	1.08ヶ月(税込)
保険 加入義務無し (リビング補償制度付き)	
注意事項	タダシを選択した場合は賃料69,000円、敷金0円、礼金0円、更新料0円で契約可能です。本賃貸室の電気は大和リビングマネジメント株式会社から配給されます。

古梅不動産

〒923-0913 石川県小松市松任町121番地5
 宅地建物取引業者免許番号 石川県知事(5)第3134号
 URL: <http://www.goodchintai.com>

TEL 0761-24-2181

FAX 0761-24-5535

定休日: 年末年始・お盆・GW
 営業時間: 9:30~6:00
 E-mail: info@goodchintai.com

■広告作成日 2018/03/02 ■融資 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限 2018/03/16

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

アヴェニールローザ 202

Map

縮小図



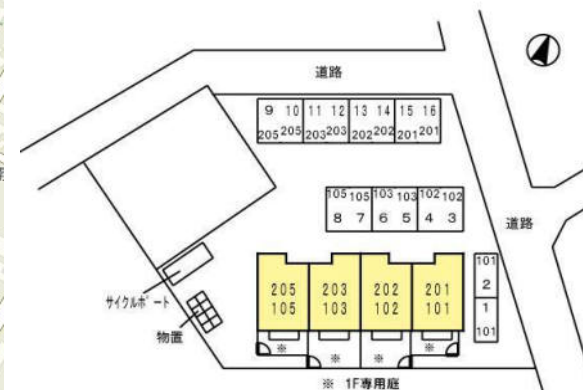
現地

拡大図



現地

配置図



「(C)ZENRIN Z17LE第1140号」

周辺情報

1	東病院	1,042m	2	サークルK小松今江店	433m
3	業務スーパー小松今江店	294m	4	小松今江郵便局	591m
5	北國銀行今江支店	291m	6	すき家8号小松今江店	1,095m
7	小松市立松陽中学校(学校区はご確認下さい。)	1,241m	8	小松市立今江小学校(学校区はご確認下さい。)	1,091m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

71,731円

わかりやすい くらべやすい

めやす賃料 表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃貸した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
 ※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。
 ※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。
 ※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。