

2LDK

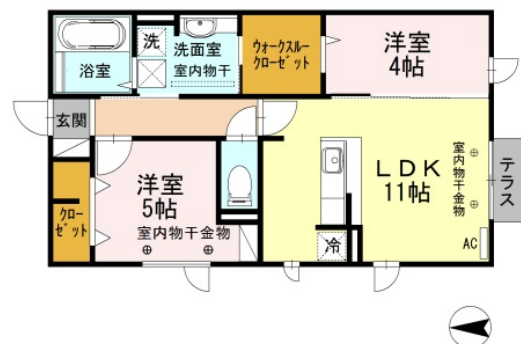
●防犯配慮型賃貸住宅！(ALSOKホームセキュリティ標準搭載) ●IHクッキングヒーター！ ●ペット飼育可能物件！！(小型犬または猫2匹まで飼育可能)

建物外観



Room Plan

専有面積：52.75㎡



ALSOKホームセキュリティ
※鍵を一本、警備会社へお渡しいただきます。



サツキ D.U-NET ペット 電気配給サービス

タダシ 敷金・礼金・更新料0 月々賃料 74,000円

105 坪数

105 室内(加ゼット)

105 設備



VILLAGRANDEE～ヴァイラグランデ～ 105

【賃貸条件】			
賃料	69,000円		
共益費	4,500円		
駐車場	1台目	3,300円	
	並列2台目契約可(3,300円)		
敷金	なし	礼金	13.8万円
【物件概要】 ※貸主区分：大和リビング			
所在地	石川県小松市上小松町丙176番地1		
間取り	2LDK	専有面積	52.75㎡
間取り詳細	LDK11・洋5・洋4		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	1/2階建	築年月	2015年6月
入居可能日	2022年4月30日		
商品名	セジュールウィット		
交通	小松バス「商工会議所前」停留所徒歩6分		
【設備情報】			
ALSOKホームセキュリティ	SW(防犯配慮型)	エアコン(1台)	
温水洗浄暖房便座	TVインターホン	対面キッチン	
ペット飼育可	カードキー	防犯合わせガラス	
ペアガラス	追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台	
物置	室内物干し	床下収納	
BSアンテナ	駐輪場	24時間電話受付	
フローリング	住宅用火災警報器	シューズボックス(トルタイプ)	
ガス種別：プロパン		排水：公共下水	
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
更新料1ヶ月、ルームクリーニング料金49,500円、カードキー発行料9,900円、電気配給解約手数料3,300円			
仲介手数料	1.10ヶ月	保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注意事項	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) タダシを選択した場合は賃料74,000円、敷金0円、礼金0円、更新料0円で契約可能です。 ●65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型) D S - S S (初回保証料：月額賃料等合計額×1.00%・更新2万円/1年) ●電気は貸主指定で配給。電気配給の中途解約は3,300円の手数料有り。駐車料金に対して別途仲介手数料要。電気は貸主指定で配給。電気配給の中途解約は3,300円の手数料有り。		
	【詳細はペット飼育情報をご確認ください。】		

古梅不動産

〒9230913 石川県小松市松任町121-5
 宅地建物取引業者免許番号：石川県知事(7)第3134号
<http://www.goodchintai.com>

TEL 0761-24-2181

FAX 0761-24-5535

定休日：年末年始・GW・お盆

営業時間：9:30~6:00

E-mail: info@goodchintai.com

■広告作成日 2022/04/08 ■融資 2022/04/22 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限 2022/04/22

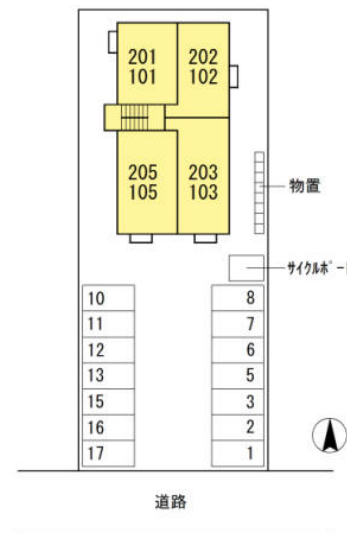
手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

VILLAGRANDEE～ヴィラグランデ～ 105

Map



配置図



「(C) ZENRIN Z21LE第1691号」

周辺情報

1	恵愛会恵愛病院	462m	2	サークル小松園町店	279m
3	アル・プラザ小松	510m	4	小松郵便局	495m
5	JA小松市本店	178m	6	ロッテリアアルプラザ小松店	453m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

77,813円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

ペット飼育情報

大切な家族の一員であるペットと暮らせるお部屋です。

※ペットの種類などにより飼育出来ない場合があります。条件など詳細は物件の担当営業所にお問合せ下さい。

【ペット飼育条件】

飼育範囲

ペットの飼育は室内のみ可とします。

備考

【ペットの種別】

種別

小型犬もしくは猫のいずれか2匹まで飼育することができます。

【ペット設備情報】

次の設備が整っています。

設備