

賃貸物件案内書

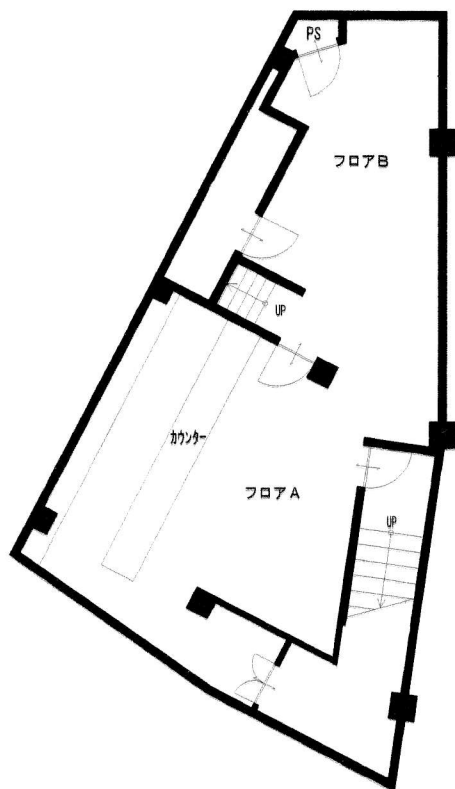
No 175598

種目	店舗・事務所		現況	空	物件状態	公開中			
所在地	小松市栗津町ワ79番地4		入居日	相談	小学校	栗津小学校			
建物名	AWA BUILDING				中学校	南部中学校			
部屋番号	1棟貸 (B1・1F・2F・3F)		所在階数	階	都市計画	市街化区域			
所在地備考					用途地域	商業			
最寄の交通機関	北陸本線 栗津 駅		最寄施設	より m					
	バス停								
土地	面積	m ²		坪	土地権利				
	建/容	建ぺい率	%	容積率	%	地目			
道路	方角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
	道路1		m	m				m ²	
	道路2		m	m				m ²	
建物/設備	専有面積	壁芯	245.55 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数		駐車場	
	建築年月	1967年1月		主要採光面		電気	有り	ガス	LP
	構造	RC				飲水	公営	排水	
		地上	3階	地下	1階	トイレ		給湯	
	部屋数					エレベーター	基	冷暖房	
間取内訳					リフォーム	内装	外装		
		月額費用 (概算)		初期費用 (概算)		条件等			
費用	賃料	88,000 円		礼金	ヶ月	円	礼金無		
	管理費	円		権利金	ヶ月	円	権利金無		
	共益費	無し		敷金	2.0 ヶ月	176,000 円	敷金有		
	駐車料	円		保証金	ヶ月	円	保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月		
	町費	円		保険料	年	円	有り		
	水道料	円		家賃保証	年	円			
		円		鍵交換費		円			
		円		手数料		円			
合計	88,000 円		合計	176,000 円		契約期間 3年ヶ月			
特徴	動力電源, トイレ専用, 収納スペース, ガスコンロ設置可, 外観タイル張り, 事務所使用可								
備考	1棟貸し 改装相談 地下: 飲食店向 その他: 事務所や居住用可能 駐車場あり								

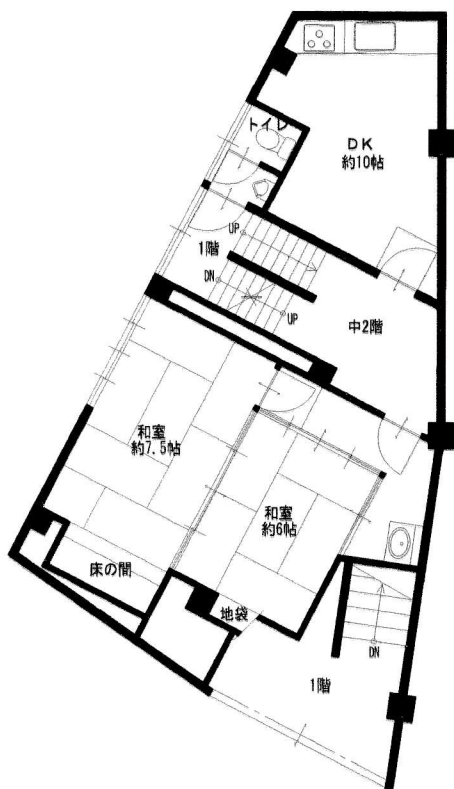
(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535	免許番号 石川県知事 (7) 第3134号	報酬額	取引態様 仲介

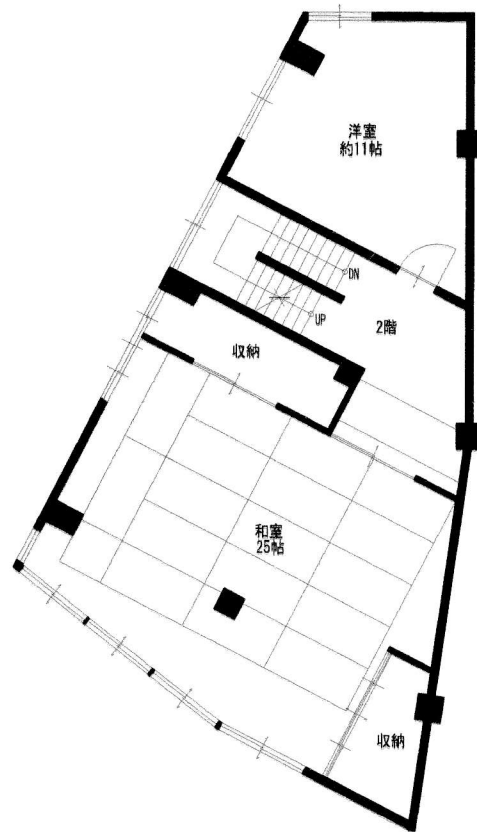
広告の有効期限 2021年07月24日



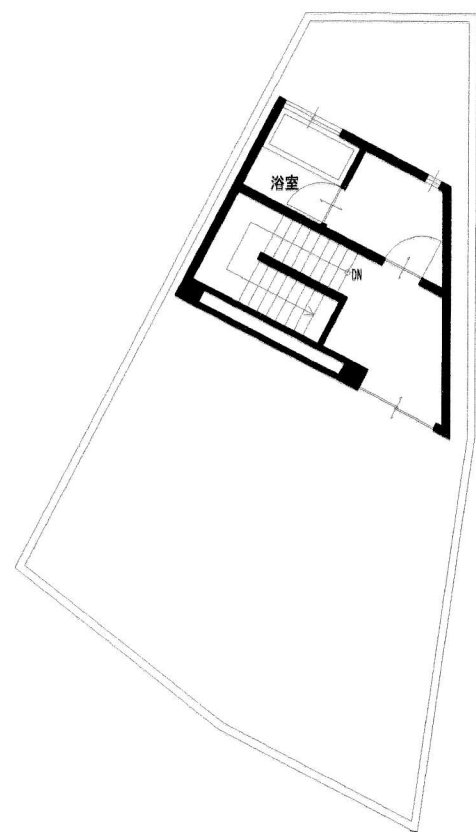
半地下平面図



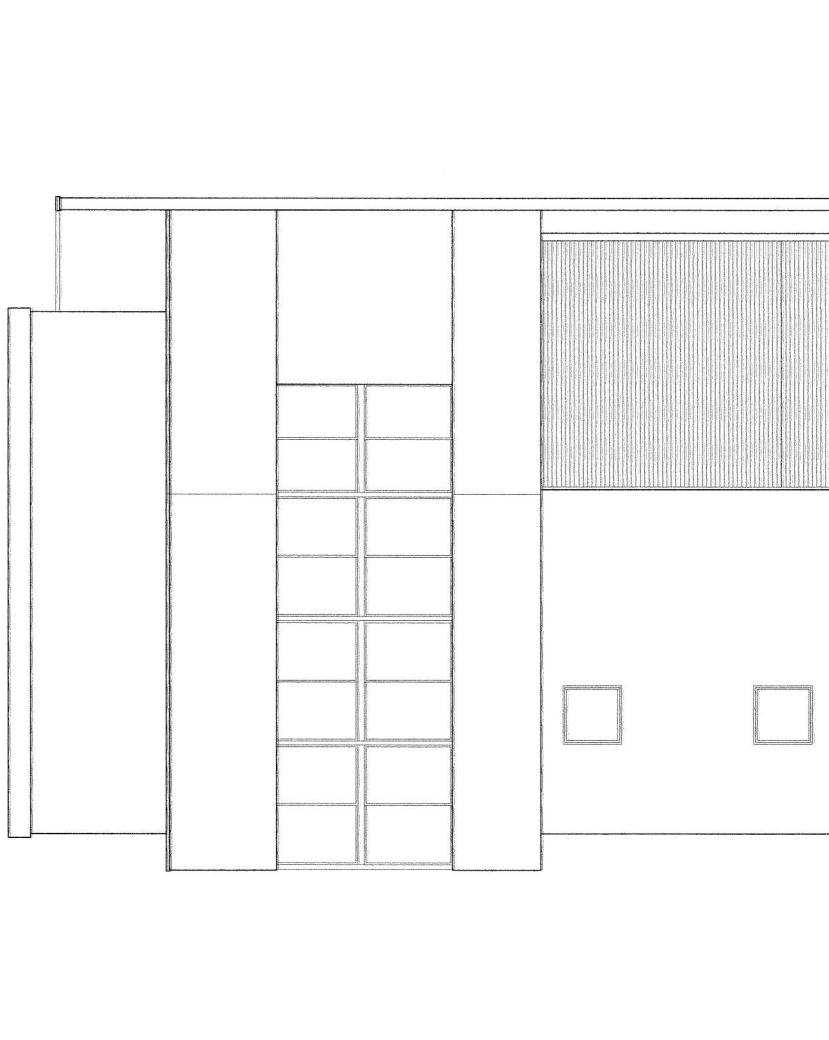
1階兼中2階平面図



2階平面図



屋上平面図





〔小松市〕 粟津町、井口町、白山町、西原町

有かるみ設備
 小松市寺井町20番地1
 076-82-3366
 47-3366-4

▲▲▲ 株 寺井ガス
 能美市寺井町88番地
 076-82-5577
 076-82-2233
 076-82-2316