

3LDK

連帯保証人も保証会社も不要です！ ●オール電化物件！（エコキュート・IHクッキングヒーター） ●防犯配慮型賃貸住宅！（SECOMホームセキュリティ標準搭載） ●エアコン2台設置（LDK・8.75帖洋室） ●専用庭あります

建物外観



Room Plan

専有面積： **104.43㎡**



SECOM

セコムのセキュリティシステム搭載
※鍵を一本、警備会社へお渡しいただきます。



サツキ リビング補償制度 電気配給サービス

タダシ 敷金・礼金・更新料0 タダシ賃料 115,000円

室内・設備・周辺写真

B 洋室8.75帖 B LDK18帖 B キッチン B 追焚機能付一坪風呂



D-room西軽海 B

【賃貸条件】	
賃料	105,000円
共益費	4,500円
駐車場	1台目 3,300円 並列2台目契約可(3,300円)
敷金	なし 礼金 21万円
【物件概要】 ※貸主区分：大和リビングマネジメント	
所在地	石川県小松市西軽海町2丁目4番
間取り	3LDK 専有面積 104.43㎡
間取り詳細	LDK18・洋8.75・洋8・洋5
物件種別	アパート 建物構造 軽量鉄骨造
階数	1-2/2階建 築年月 2017年9月
入居可能日	2022年1月9日 商品名 セジュールウィット
交通	小松バス「軽海団地前」徒歩7分
【設備情報】	
セコムのセキュリティシステム	SW (防犯配慮型)
温水洗浄暖房便座	TVインターホン
カードキー	防犯合わせガラス
追い焚き給湯	洗面化粧台
床下収納	BSアンテナ
ウォークインクローゼット	オール電化
24時間電話受付	フローリング
ガス種別：無し	排水：公共下水
エアコン	対面キッチン
	ベアガラス
	室内物干し
	居室照明
	トランクルーム
	住宅用火災警報器
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。	
更新料1ヶ月、ルーフクリーニング料金66,000円、D-roomCard+料金16,500円、電気配給解約手数料3,300円、ICカード電池(初回)1,650円	
仲介手数料	1.10ヶ月 保険 加入義務無し (リビング補償制度付き)
注意事項	タダシを選択した場合は賃料115,000円、敷金0円、礼金0円、更新料0円で契約可能です。65歳以上の方の契約は定借契約(2年再契約型)機関保証の加入が必須。(初回保証料：月額賃料等合計額,更新:2万円/1年)。電気は貸主指定で配給。電気配給の中途解約は3,300円の手数料有り。

古梅不動産

〒9230913 石川県小松市松任町121-5
宅地建物取引業者免許番号：石川県知事(7)第3134号
<http://www.goodchintai.com>

TEL 0761-24-2181

FAX 0761-24-5535

定休日：年末年始・GW・お盆

営業時間：9:30~6:00

E-mail: info@goodchintai.com

■広告作成日 2021/10/08 ■融資 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限 2021/10/22

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

D-room西軽海 B

Map

縮小図

+ 現地



Copyright (c) 2021 ZENRIN CO.,LTD.

拡大図

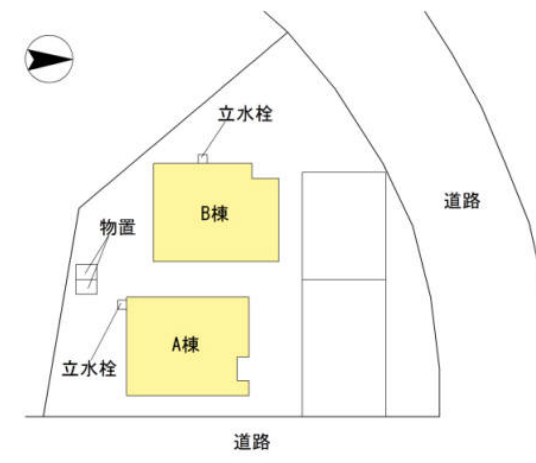
+ 現地



Copyright (c) 2021 ZENRIN CO.,LTD.

「(C)ZENRIN Z21LE第1691号」

配置図



周辺情報

1	勝木会やわたメディカルセンター	2,014m	2	サークルK小松軽海町店	470m
3	マルエー若杉店	2,402m	4	小松軽海郵便局	368m
5	北國銀行軽海支店	580m	6	焼肉きんぐ小松店	3,525m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

116,063円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。