

# 物件案内書 (土地/建物)

No 186325

種 目	土地			現 況	更地		物件状態	公開中		
価 格	350 万円			内消費税	万円		内負担金	万円		
所 在 地	小松市日末町 は1番2						小学校	日末小学校		
							中学校	御幸中学校		
建 物 名				都市計画	市街化調整区域					
所在地備考				用途地域	無指定					
最寄の 交通機関	北陸本線 小松 駅			最寄施設	JAめぐり より 400 m					
	バス停 今江町南 下車 徒歩 7 分									
土 地	面 積	公簿	231.00 m <sup>2</sup>	69.87 坪	土地権利	所有権				
	建/容	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	契約残存期間				
	地 目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	円/月				
道 路	一 方 路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積		
		道路1	南西	9.00 m	10.50 m	公道	有り	無し	m <sup>2</sup>	
		道路2		m	m				m <sup>2</sup>	
建 物 / 設 備	面 積	m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	台				
	建築年月		建築確認 番号		電 気		ガ ス			
	構 造	地上	階	地下	階	飲 水		排 水		
	間 取		引込状況		エレベーター	基	冷暖房			
	間取内訳									
そ の 他	引渡日				建物状況 調査					
	特 徴				実施日	報告書				
					リフォーム	内装	外装			
					年月	年月				
備 考	上水道あり 浄化槽設置必要									

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取 扱 店	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535	免 許 番 号	石川県知事 (7) 第3134号	報 酬 額	取 引 態 様	仲 介

広告の有効期限

2022年06月08日

0154766

(1) ① 1-1-1-5



地 積 測 量 図

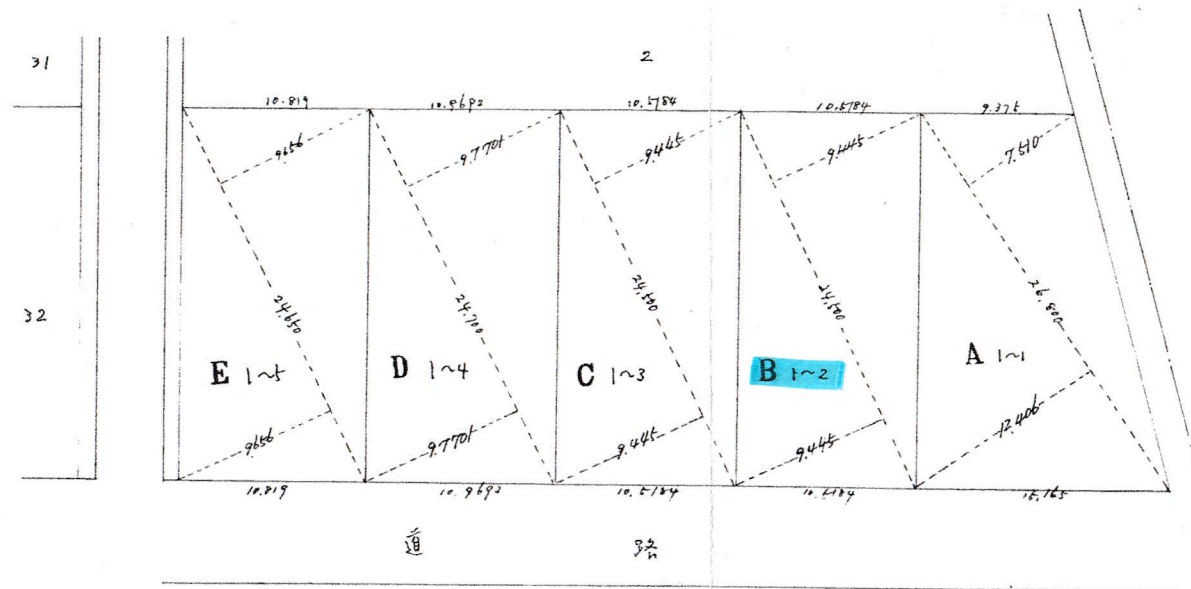
地 番	1~1	1~2	1~3	1~4	1~5
-----	-----	-----	-----	-----	-----

土地の所在	小松市日末町ば
-------	---------

作 製 年 月 日	昭和四十六年四月十七日
-----------	-------------

作 製 者	小松市金平町ヲ二番地 土地家屋調査士 小林新次
-------	----------------------------

申 請 人	小松市日末町ハ四七番地 中村又勝 (中村)
-------	--------------------------



E  $24.650 \times (9.656 + 9.656) \times \frac{1}{2} = 238.0204$  ✓

D  $24.700 \times (9.770 + 9.770) \times \frac{1}{2} = 241.32147$  ✓

C  $24.500 \times (9.445 + 9.445) \times \frac{1}{2} = 231.4025$  ✓

B  $24.500 \times (9.445 + 9.445) \times \frac{1}{2} = 231.4025$  ✓

A  $26.800 \times (12.406 + 7.510) \times \frac{1}{2} = 266.87640$  ✓

単位 = m

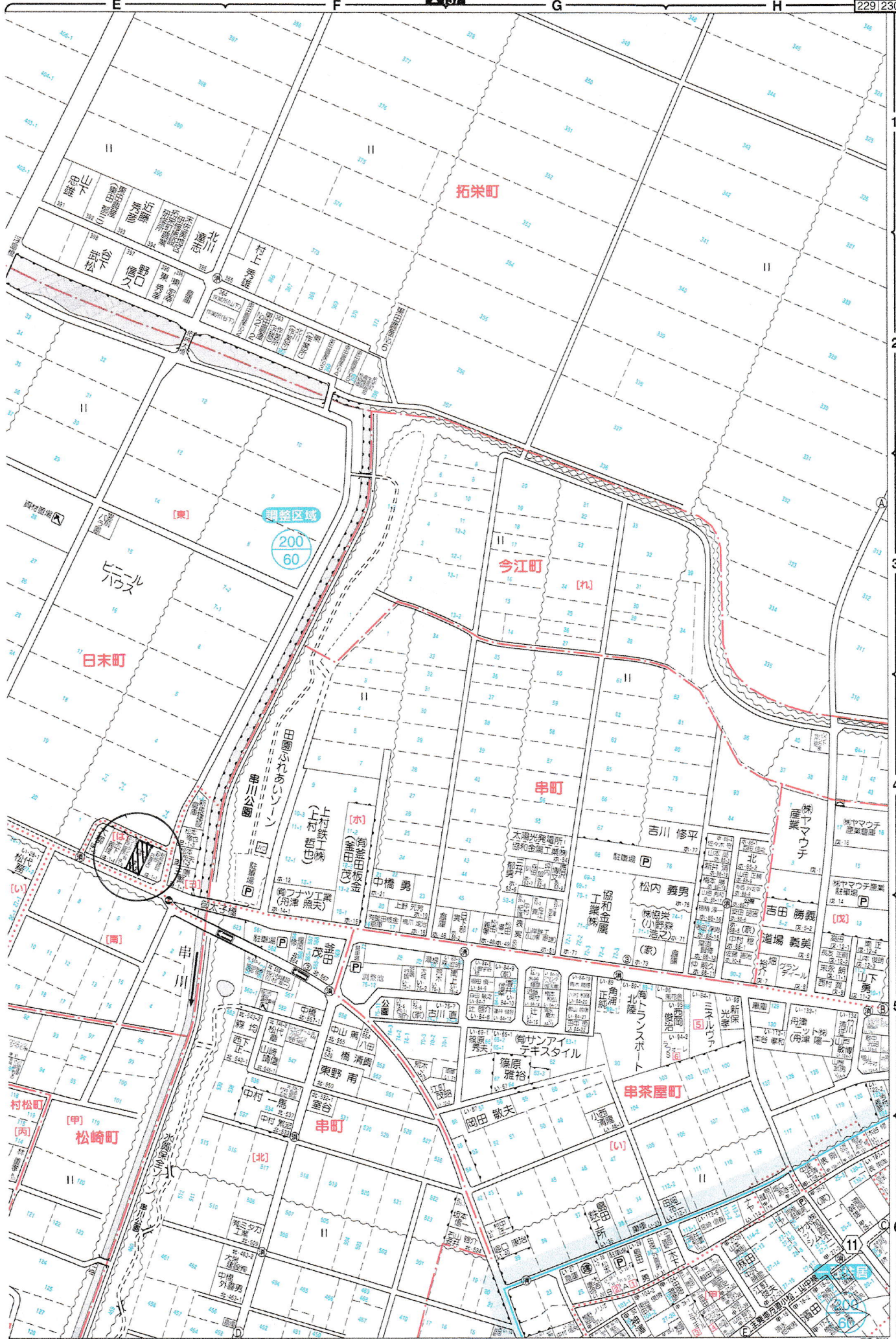
縮 尺	$S \frac{1}{300}$	1 /
-----	-------------------	-----

(日本土地家屋調査士会連合会用紙)

46.4.17

(日調連9)





【小松市】今江町、申茶屋町、申町、拓栄町、日末町、松崎町、村松町

2  
3

4  
5

6  
199

有 荷 谷 設 備 工 業  
小松市寺井町よ20番地1  
TEL 44-4593  
FAX 44-4599