

2DK

連帯保証人も保証会社も不要です！●ALSOKホームセキュリティ搭載物件（警備費は共益費に含む）●24時間（夜間・休日）緊急対応コールセンター設置●連帯保証代行システム制度有●インターネット無料

建物外観



ALSOKホームセキュリティ搭載  
※鍵を一本、警備会社へお渡しいただきます。



サツキ リビング補償制度 D.U-NET 電気配給サービス

Room Plan

専有面積：50.47㎡



アムール 301

【賃貸条件】			
賃料	65,000円		
共益費	5,500円		
駐車場	1台目	3,300円	
	並列2台目(3,300円) 契約可		
敷金	なし	礼金	6.5万円
【物件概要】 ※貸主区分：大和リビングマネジメント			
所在地	石川県小松市古河町114番地2		
間取り	2DK	専有面積	50.47㎡
間取り詳細	DK9.75・洋5.25・洋6		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	3/3階建	築年月	2012年9月
入居可能日	2021年11月14日		
交通	商品名 セジュールオツ		
	北陸本線 小松駅 バス3分 小松バス「桜木町」停留所徒歩5分 北陸本線 小松駅 徒歩15分		
【設備情報】			
ALSOKホームセキュリティ	エアコン	温水洗浄暖房便座	
TVインターホン	対面キッチン	カードキー	
ペアガラス	追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台	
室内物干し	BSアンテナ	居室照明	
トランクルーム	駐輪場	24時間電話受付	
住宅用火災警報器	システムキッチン	バス・トイレ別	
インターネット接続	室内洗濯機置場	角部屋	
ガス種別：都市ガス		排水：公共下水	
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
更新料1ヶ月、ルーフクリーニング料49,500円、カードキー発行料9,900円、電気配給解約手数料3,300円、駐車場料金に対して別途仲介手数料を申し受けます			
仲介手数料	1.10ヶ月	保険	加入義務無し (リビング補償制度付き)
注意事項	65歳以上の方の契約は定借契約(2年再契約型)機関保証の加入が必須。(初回保証料：月額賃料等合計額更新：2万円/1年)。電気は貸主指定で配給。電気配給の中途解約は3,300円の手数料有り。		

室内・設備・周辺写真



古梅不動産

〒9230913 石川県小松市松任町121-5  
宅地建物取引業者免許番号：石川県知事(7)第3134号  
http://www.goodchintai.com

TEL 0761-24-2181

FAX 0761-24-5535

定休日：年末年始・GW・お盆

営業時間：9:30~6:00

E-mail: info@goodchintai.com

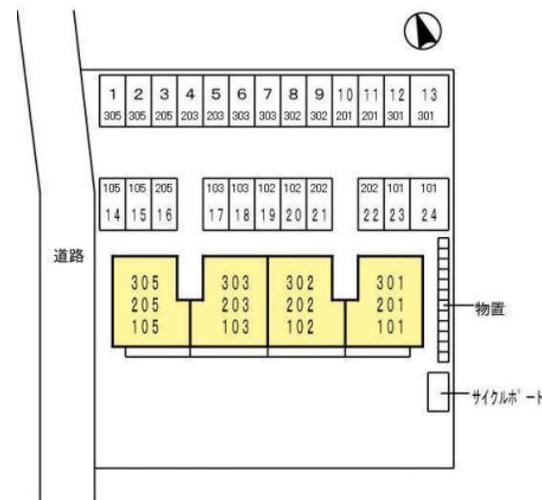
■広告作成日 2021/10/14 ■融資 2021/10/28 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限 2021/10/28

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

# アムール 301

## Map

## 配置図



Copyright (c) 2021 ZENRIN CO.,LTD.  
「(C) ZENRIN Z21LE第1691号」

### 周辺情報

1	国民健康保険小松市民病院	1,106m	2	サークルK小松城南店	762m
3	アルビス小松城南店	909m	4	小松大文字郵便局	993m
5	福邦銀行小松支店	806m	6	8番らーめん城南末広店	434m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

### めやす賃料

73,208円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。