

新築

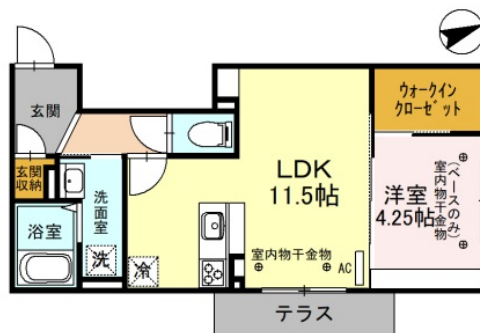
連帯保証人も保証会社も不要です！ ●ICカードキー ●IHクッキングヒーター ●室内物干し ●対面キッチン ●クローゼット ●洗髪洗面化粧台 ●追い焚き付き ●24時間電話受付 ☆インターネット無料！ (D.U-NET、Wi-Fi付)

建物外観



Room Plan

専有面積： **40.26㎡**



サツキ リビング補償制度 D.U-NET 電気配給サービス

サツキ 連帯保証不要 インターネット無料



パノラマ画像

室内・設備・周辺写真

リビング

対面キッチン

追い焚き給湯

洋室



Grand soleil (グランソレイユ) 102

【賃貸条件】			
賃料	63,000円		
共益費	4,500円		
駐車場	1台目	3,300円	
	2台目3,300円 3台目3,300円区画により金額が異なる場合があります。		
敷金	なし	礼金	なし
【物件概要】 ※貸主区分：大和リビングマネジメント			
所在地	石川県小松市南浅井町イ1 2 8 番 1		
間取り	1LDK	専有面積	40.26㎡
間取り詳細	LDK 11.5 洋 4.25		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	1/3階建	築年月	2021年9月
入居可能日	即入居可	商品名	セジュールオツ
交通	北陸本線 小松駅 バス4分 小松市コミュニティバス「南浅井町」徒歩4分		
【設備情報】			
エアコン	温水洗浄暖房便座	TVインターホン	
対面キッチン	浴室換気乾燥機	オートロック	
カードキー	防犯合わせガラス	ペアガラス	
防犯カメラ	追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台	
物置	室内物干し	BSアンテナ	
居室照明	ウォークインクローゼット	宅配ボックス	
駐輪場	24時間電話受付	フローリング	
ガス種別：プロパン		排水：公共下水	
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
更新料1ヶ月、ルームクリーニング料44,000円、D-roomCard料16,500円、電気配給解約手数料3,300円、ICカード電池(初回)1,650円、町会費700円、駐車料金に対して別途仲介手数料を申し受けます			
仲介手数料	1.10ヶ月	保険	加入義務無し (リビング補償制度付き)
注意事項	65歳以上の方の契約は定借契約(2年再契約型)機関保証の加入が必須。(初回保証料：月額賃料等合計額更新：2万円/1年)。電気は貸主指定で配給。電気配給の中途解約は3,300円の手数料有り。		

古梅不動産

〒9230913 石川県小松市松任町121-5
 宅地建物取引業者免許番号：石川県知事(7)第3134号
<http://www.goodchintai.com>

TEL 0761-24-2181

FAX 0761-24-5535

定休日：年末年始・GW・お盆

営業時間：9:30~6:00

E-mail: info@goodchintai.com

■広告作成日 2021/11/30 ■融資 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限 2021/12/14

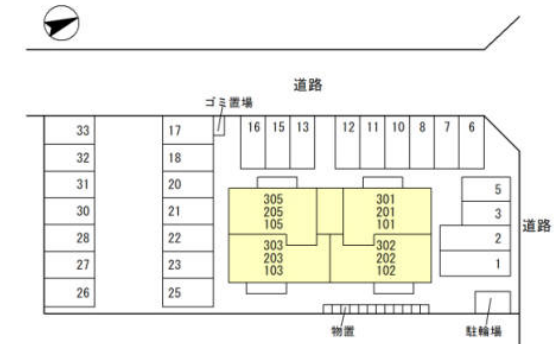
手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

Grand soleil (グランソレイユ) 102

Map



配置図



「(C) ZENRIN Z21LE第1691号」

周辺情報

1	川北レイクサイドクリニック	1,439m	2	ファミリーマート小松北浅井店	1,098m
3	albis小松幸町店	1,552m	4	小松本江郵便局	1,816m
5	JA小松市苗代支店	1,178m	6	COCO'S小松店	1,190m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

68,813円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。