

物件案内書 (土地/建物)

No 184077

種 目	土地			現 況	更地		物件状態	公開中		
価 格	470 万円			内消費税	万円		内負担金	万円		
所 在 地	小松市安宅町 へ56-4 区画 (C)						小学校	安宅小学校		
							中学校	安宅中学校		
建 物 名				都市計画	市街化区域					
所在地備考				用途地域	1 種住居					
最寄の 交通機関	バス停 安宅出町			最寄施設	安宅漁港 より 100 m					
	下車 徒歩 4 分									
土 地	面 積	公簿	315.65 m ²	95.48 坪	土地権利	所有権				
	建/容	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	契約残存期間				
	地 目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	円/月				
道 路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積		
		道路1	西	5.50 m	5.00 m	公道	有り	無し	m ²	
		道路2		m	m	公道	有り	無し	m ²	
建 物 / 設 備	面 積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台				
	建築年月		建築確認 番号		電 気	引込可	ガ ス	LP		
	構 造	地上		階	地下	階	飲 水	公営	排 水	下水道
							トイレ		給 湯	
	間 取		引込状況	引込済	エレベーター	基	冷暖房			
間取内訳										
そ の 他	引渡日	相談			建物状況 調査					
	特 徴					実施日	報告書			
					リフォーム	内装	外装			
				年月	年月					
備 考	安宅漁港すぐ 海の好きな方、釣りの好きな方におすすめです。									

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登 録 業 者	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535	免 許 番 号	石川県知事 (7) 第3134号	報 酬 額	取 引 態 様	売 主

広告の有効期限

2022年06月07日

求積表

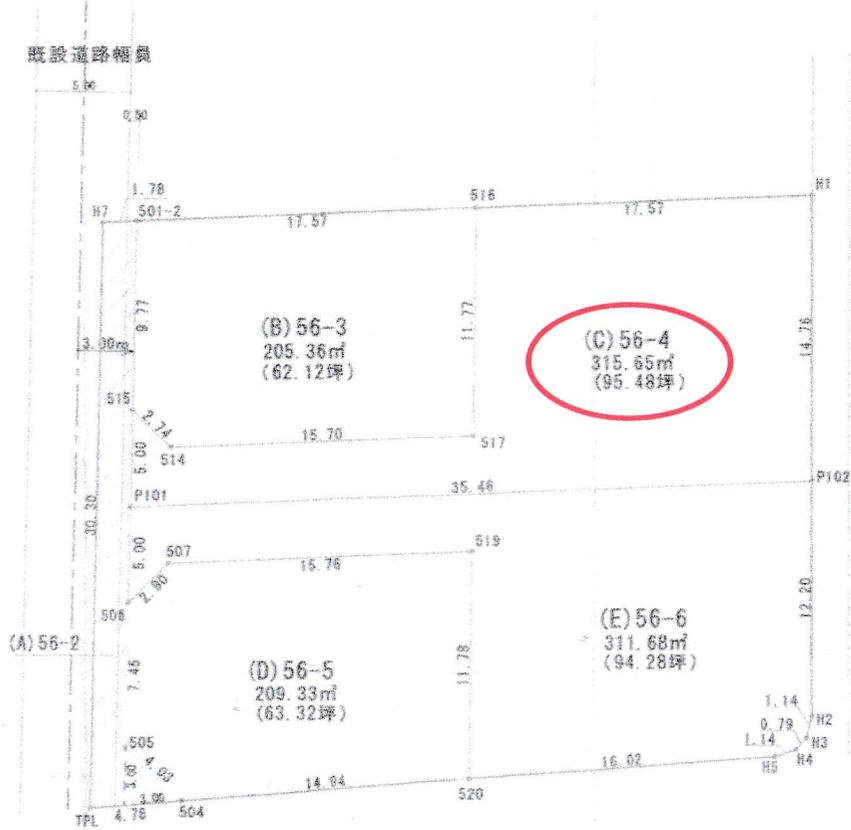
地番	(A) 56-2				
NO	Xn	Yn	Yn-1-Yn-1	Xn - (Yn-1-Yn-1)	
H7	135.262	113.591	-1.081	-147.592652	
S01-2	135.957	115.359	2.589	364.363776	
S15	125.823	116.279	1.962	234.282426	
S06	115.857	117.221	1.644	190.468996	
S05	108.438	117.923	3.931	426.269778	
S04	105.012	121.152	-1.472	-156.155676	
TPL	105.117	118.450	-7.591	-794.789637	
			合計	116.849913	
			合計面積	58.4234595	
			面積	58.42	m ²

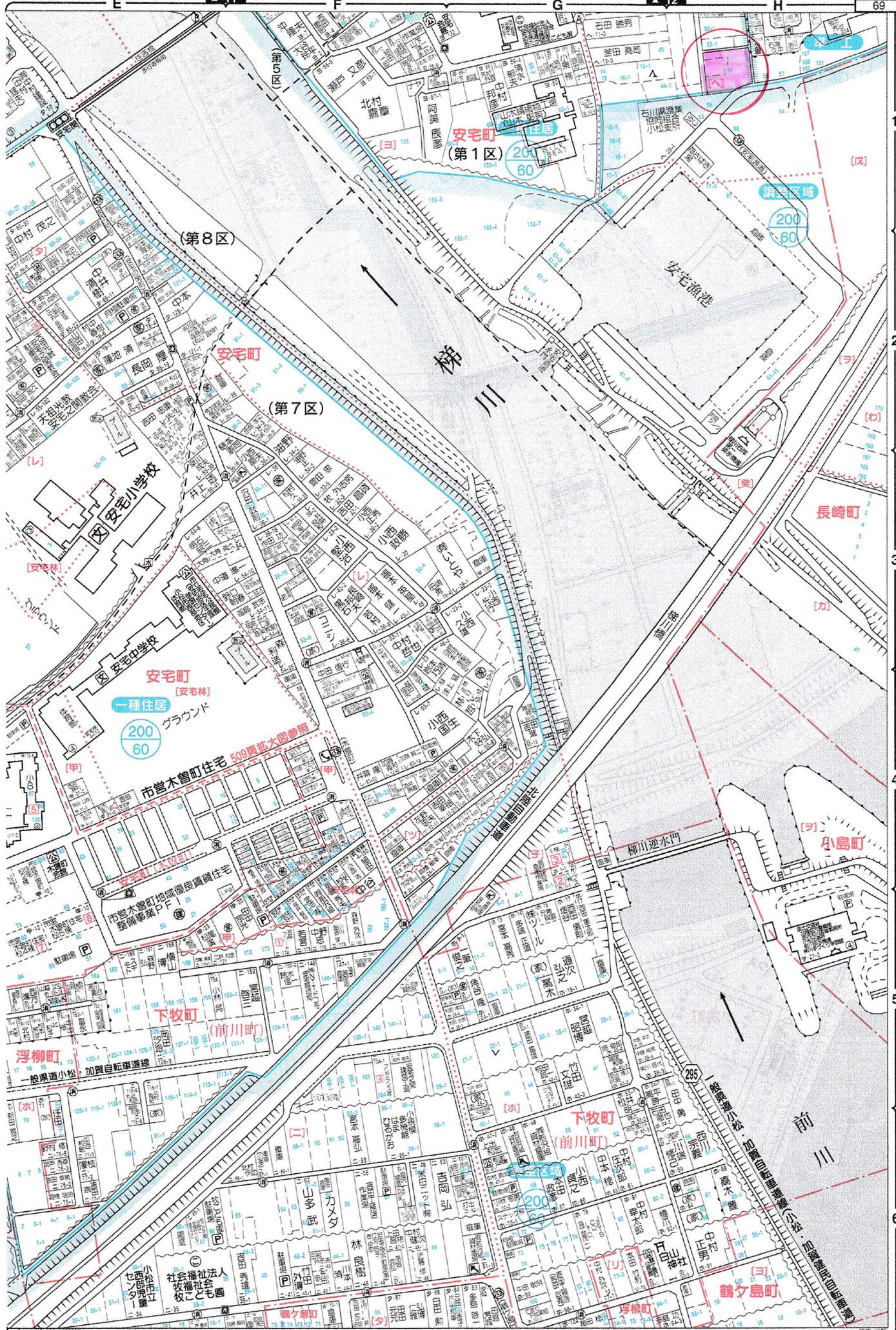
地番	(B) 56-3				
NO	Xn	Yn	Yn-1-Yn-1	Xn - (Yn-1-Yn-1)	
S16	138.203	132.732	-18.608	-2371.681424	
S01-2	135.957	115.359	-16.453	-2250.257056	
S15	125.823	116.279	3.935	388.162965	
S14	124.133	118.444	17.689	2195.864504	
S17	128.498	132.967	14.299	1867.403424	
			合計	-470.586597	
			合計面積	205.3432980	
			面積	205.34	m ²

地番	(C) 56-4				
NO	Xn	Yn	Yn-1-Yn-1	Xn - (Yn-1-Yn-1)	
S16	138.203	132.732	-18.138	-2220.320014	
S17	128.498	132.967	-14.268	-1807.403424	
S14	124.133	118.444	-17.688	-2195.668504	
S15	125.823	116.279	-1.694	-213.144152	
P101	129.840	118.750	35.534	4293.928560	
P102	128.184	151.813	33.255	4208.857320	
H1	140.651	150.105	-18.691	-2687.577931	
			合計	-631.314155	
			合計面積	315.8370773	
			面積	315.85	m ²

地番	(D) 56-5				
NO	Xn	Yn	Yn-1-Yn-1	Xn - (Yn-1-Yn-1)	
S07	118.150	119.010	-17.376	-2062.974490	
S06	115.857	117.221	-1.007	-125.936559	
S05	108.438	117.923	3.931	426.269778	
S04	105.012	121.152	17.919	1898.074920	
S20	108.806	135.833	12.445	1402.983226	
S19	120.525	134.597	-16.823	-2027.592075	
			合計	-418.275111	
			合計面積	209.3375955	
			面積	209.33	m ²

地番	(E) 56-6				
NO	Xn	Yn	Yn-1-Yn-1	Xn - (Yn-1-Yn-1)	
P101	129.840	118.750	-24.592	-4180.057280	
S06	115.857	117.221	2.260	261.836620	
S07	118.150	119.010	17.376	2652.974490	
S19	120.525	134.597	15.823	2027.592075	
S20	108.806	135.833	16.973	1846.147265	
H5	111.001	151.970	16.781	1876.132581	
H4	112.278	152.614	1.515	170.098140	
H3	112.918	152.085	0.611	68.992898	
H2	114.051	153.225	-1.272	-145.080504	
P102	128.184	151.813	-36.475	-4902.961400	
			合計	-523.365005	
			合計面積	311.5815025	
			面積	311.58	m ²





【小松市】安宅町、浮柳町、小島町、下牧町、鶴ヶ島町、長崎町

有荷谷設備工業
 小松市寺井町よ20番地15
 TEL 44-4383
 FAX 44-4386

株式会社 有荷谷設備工業
 小松市寺井町よ20番地15
 TEL 44-4383
 FAX 44-4386