

賃貸物件案内書

No 181982

種 目		アパート・マンション			現 況	空家	物件状態	公開中		
所在地		小松市大領中町 1 丁目408番地			入居日	相談	小学校	向本折小学校		
建物名		エスポワール408					中学校	松陽中学校		
部屋番号		A203号室		所在階数	2 階		都市計画			
所在地備考							用途地域			
最寄の 交通機関		北陸本線 小松 駅			最寄施設	より m				
		バス停								
		下車 徒歩 分								
土地	面 積	㎡ 坪			土地権利					
	建／容	建ぺイ率	%	容積率	%	地 目				
道路		方角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路 1		m	m	㎡				
		道路 2		m	m	㎡				
建物／ 設備	専有面積	壁芯	45.02	㎡	バルコニー	㎡	駐車台数	1	駐車場	空有り
	建築年月	1990年11月		主要採光面		電 気	有り	ガ ス		
	構 造	軽量鉄骨				飲 水	公営	排 水	下水道	
		地上	2	階	地下	階	トイレ		給 湯	
	部屋数	2DK				エレベーター	基	冷暖房	冷暖	
間取内訳	DK7.5 洋6 和6				リフォーム	内装		外装		
						年月		年月		
費用	月額費用（概算）			初期費用（概算）			条件等			
	賃 料	37,000 円		礼 金	ヶ月	円	礼金無			
	管理費	無し 円		権利金	ヶ月	円	権利金無			
	共益費	有り	1,000 円	敷 金	1.0 ヶ月	37,000 円	敷金有			
	駐車料	有料	2,000 円	保証金	ヶ月	円	保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月			
	町 費	1,000 円		保険料	2 年	18,000 円	有り			
	水道料	円		家賃保証	年	円				
		円		鍵交換費	円					
		円		手数料	円					
	合 計	41,000 円		合 計	55,000 円		契約期間	2年ヶ月		
特 徴		バス専用,トイレ専用,バス・トイレ別,シャワー,室内洗濯機置場								
備 考		フリーレント1か月 仲介手数料（借主負担）40,700円 退去時ハウスクリーニング費用38,500円								

（公社）石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913		免許番号	石川県知事 (7) 第3134号	報酬額		取引態様	仲介
	小松市松任町 1 2 1 - 5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535							

広告の有効期限 2023年05月18日

エスポワール408 A203号室 間取図





