

# 物件案内書 (土地/建物)

No 175580

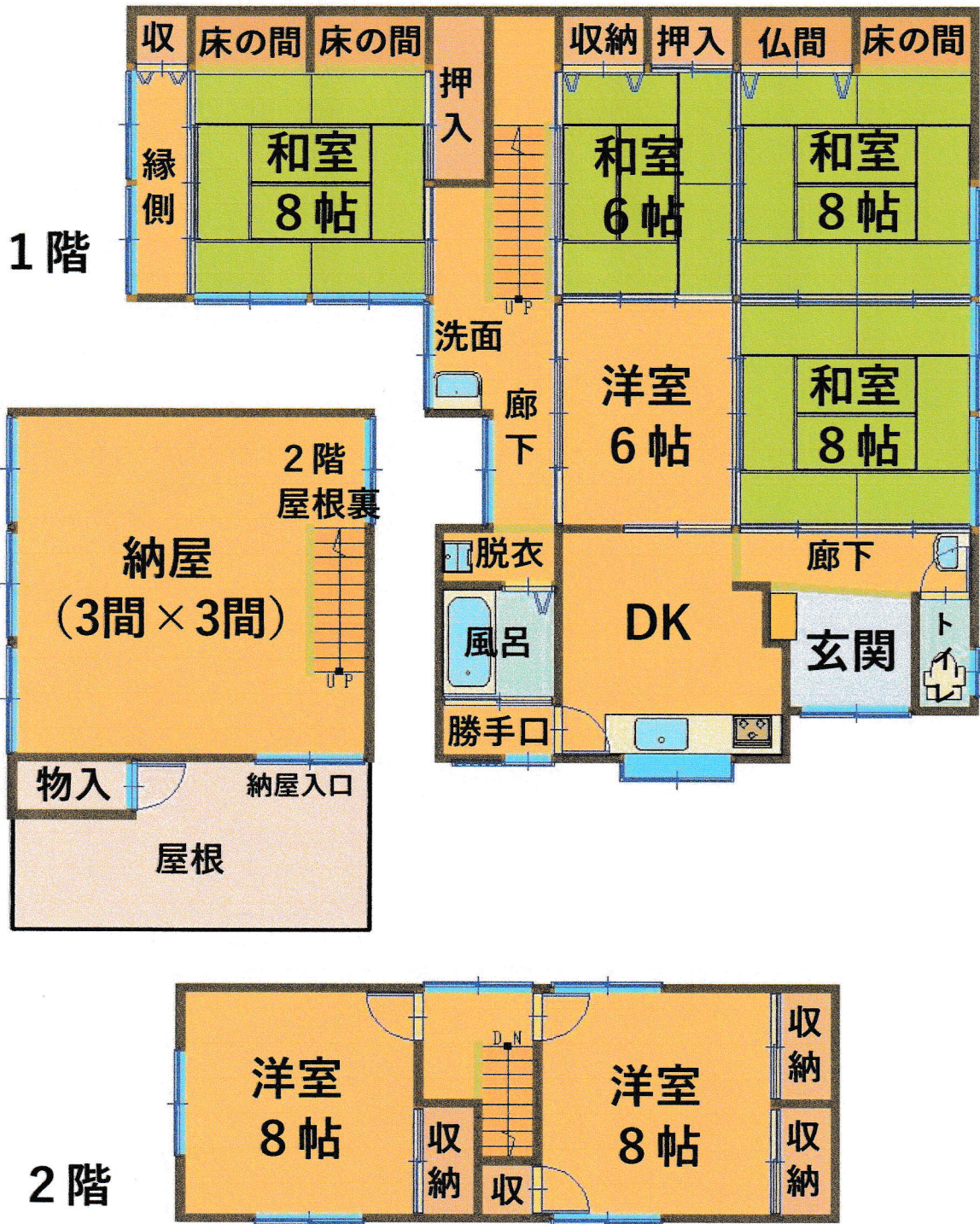
種 目	一戸建	中古	現 況	空家	物件状態	公開中			
価 格	350.0000 万円		内消費税	万円	内負担金	万円			
所 在 地	加賀市伊切町 レ15番地3				小学校	湖北小学校			
					中学校	片山津中学校			
建 物 名		都市計画	非線引区域						
所在地備考		用途地域	無指定						
最寄の交通機関	北陸本線	加賀温泉	駅	最寄施設	より m				
	バス停								
		下車 徒歩	分						
土地	面 積	公簿 501.15 m <sup>2</sup>	151.59 坪	土地権利	所有権				
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間					
	地 目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	円/月			
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	北東	3.00 m	29.00 m	公道	有り	無し	m <sup>2</sup>
		道路2		m	m				m <sup>2</sup>
建物/設備	面 積	145.31 m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	4 台			
	建築年月	1961/5	建築確認番号		電 気	有り	ガ ス	LP	
	構 造	木造			飲 水	公営	排 水	浄化槽	
		地上	2 階	地下	階	トイレ	温水洗浄便座	給 湯	ボイラー
	間 取	7DK	引込状況	引込済	エレベーター	基	冷暖房		
間取内訳	1階:DK, 和8, 和8, 和6, 洋6, 8, 洗面, 浴室, トイレ/2階:洋8, 洋8								
その他	引渡日	相談			建物状況調査				
	特 徴				実施日	報告書			
					リフォーム	内装	外装		
					年月	年月			
備 考	納屋あり 畑スペースあり ケーブルTV 洗面2か所								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535	免許番号	石川県知事 (7) 第3134号	報酬額		取引態様	仲介
-----	--	------	---------------------	-----	--	------	----

広告の有効期限

2021年07月24日



※現況と異なる場合は実際のを優先させていただきます。

4 5  
14 15  
34 35 36

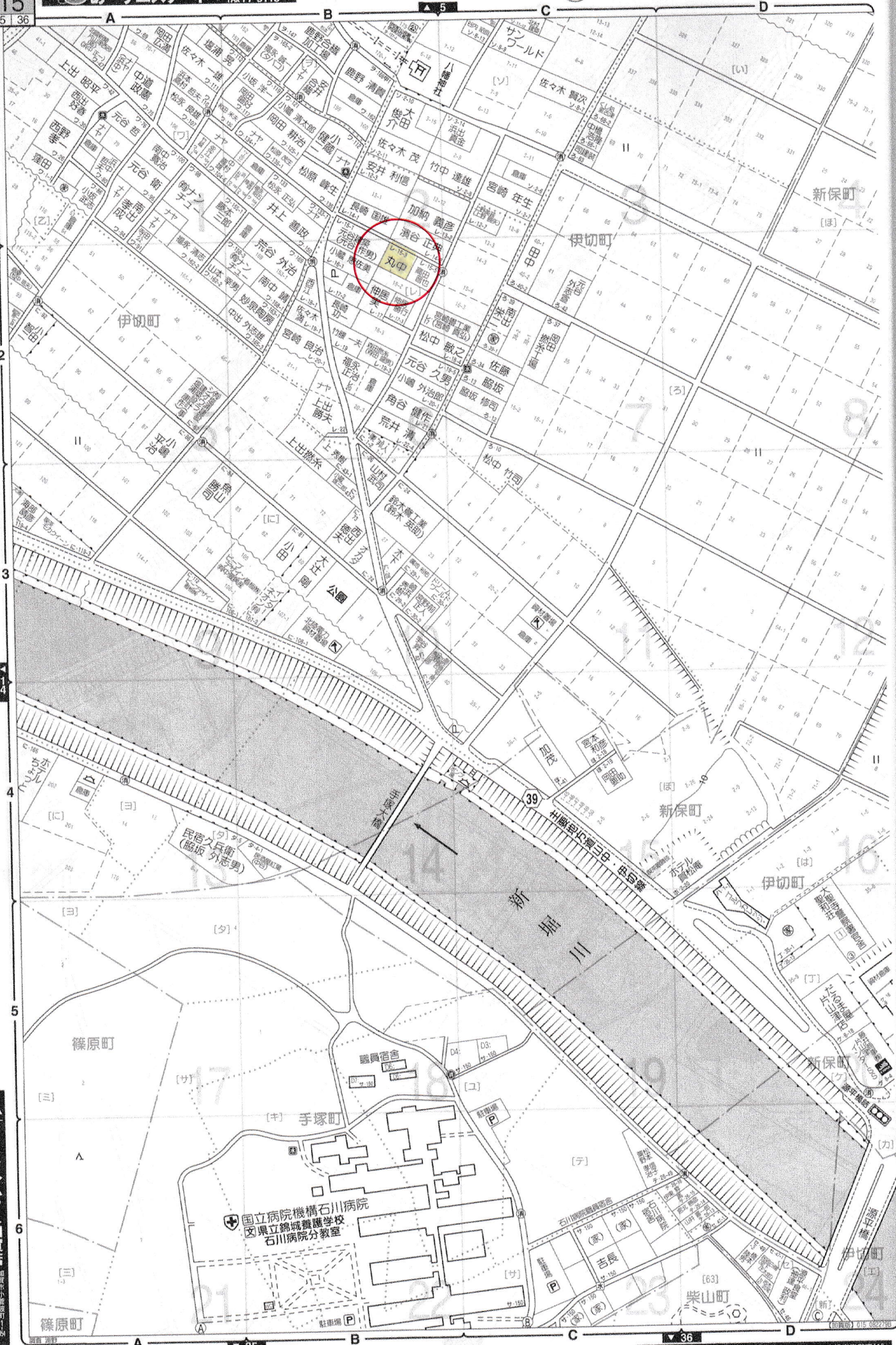
不動産のトータル・コーディネーター 山代地産事務所15-2  
あ〜すエステート TEL. 77-5117 FAX 77-5118

地籍簿地・用途地域につきましては  
参考資料として御利用下さい。



不動産のトータル・コーディネーター 山代地産事務所 キオン第一ビル  
キオン地所 ☎77-7878

〔加賀市〕伊切町、篠原町、柴山町、新保町、手塚町



ROYAL ロイヤルハウス加賀店 ☎72-0212

会費 18,000円 年会費 1,190円  
TEL. 075-238-1181

0 1:3000

100

200m

有若荷谷設備工業 小城市市町南112  
TEL. 44-4893 FAX 44-4893