

# 賃貸物件案内書

No 190268

種目	アパート・マンション		現況	居住中		物件状態	公開中	
所在地	小松市園町口54番地1		入居日	相談		小学校	稚松小学校	
建物名	L a V i t a				中学校	丸内中学校		
部屋番号	106号室		所在階数	1 階		都市計画		
所在地備考						用途地域		
最寄の交通機関	北陸本線 小松 駅		最寄施設		より m			
	バス停							
	下車 徒歩 分							
土地	面積	m <sup>2</sup>		坪	土地権利			
	建/容	建ぺい率	%	容積率	%	地目	その他	
道路	方角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
	道路1		m	m	m <sup>2</sup>			
	道路2		m	m	m <sup>2</sup>			
建物/設備	専有面積	壁芯 24.28 m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	1	駐車場	空有り
	建築年月	2019年2月	主要採光面		電気	有り	ガス	LP
	構造	木造			飲水	公営	排水	下水道
		地上 2 階	地下 階		トイレ	温水洗浄便座	給湯	
	部屋数	1R			エレベーター	基	冷暖房	冷暖
間取内訳	洋室8.2 トイレ 洗面 浴室			リフォーム	内装		外装	
					年月		年月	
費用	月額費用 (概算)		初期費用 (概算)			条件等		
	賃料	42,000 円	礼金	1.0 ヶ月	42,000 円	礼金有		
	管理費	無し 円	権利金	ヶ月	円	権利金無		
	共益費	有り 4,000 円	敷金	1.0 ヶ月	42,000 円	敷金有		
	駐車料	有料 3,300 円	保証金	ヶ月	円	保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月		
	町費	円	保険料	2 年	18,000 円	有り		
	水道料	円	家賃保証	年	円			
		円	鍵交換費		円			
		円	手数料		円			
合計	49,300 円		合計	102,000 円		契約期間		2年ヶ月
特徴	バス専用,トイレ専用,バス・トイレ別,シャワー,収納スペース,IHクッキングヒーター,室内洗濯機置場,浴室乾燥機,ロフト,駐輪場							
備考								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535		免許番号	石川県知事 (7) 第3134号		報酬額	取引態様	仲介

広告の有効期限 2022年10月13日