

借りるダイワハウス
D-room

アピール
ポイント

連帯保証人も保証会社も不要です！ ●エントランスオートロック ●インターネット無料：DU-NET導入（WIFI対応 ※宅内工事後利用可） ●共用部防犯カメラ付き ●宅配ボックス付き

めやす賃料

72,500円～74,625円

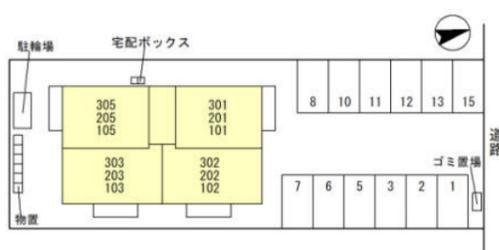
わかりやすい くらべやすい
めやす賃料表示

建物外観

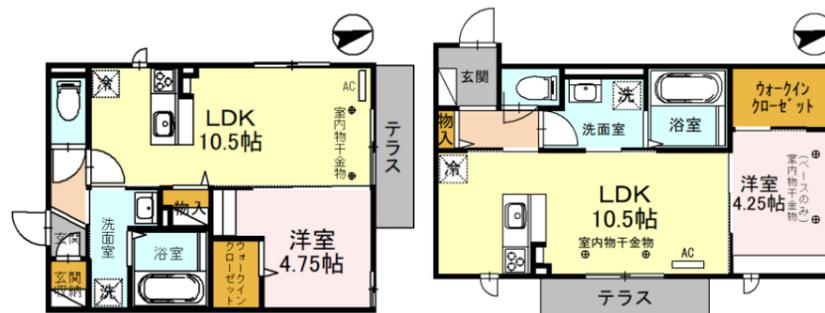
商品名：セジュールオッツ



配置図



Room Plan



101号室
1LDK 40.29

102号室
1LDK 40.37

※パース写真の場合は、現況優先とします。

賃料表

(募集中の部屋のみ記載してます。)

号室	賃料	共益費	敷金	礼金	専有面積	間取	ステータス	入居可能日
101	64,000円	4,500円	なし	12.8万円	40.29㎡	1LDK	予約なし	2021年11月1日
102	64,000円	4,500円	なし	12.8万円	40.37㎡	1LDK	予約なし	2021年11月1日
103	64,000円	4,500円	なし	12.8万円	40.37㎡	1LDK	予約なし	2021年11月1日
105	64,000円	4,500円	なし	12.8万円	40.29㎡	1LDK	予約なし	2021年11月1日
201	65,000円	4,500円	なし	13万円	40.29㎡	1LDK	予約なし	2021年11月1日
202	65,000円	4,500円	なし	13万円	40.37㎡	1LDK	予約なし	2021年11月1日
203	65,000円	4,500円	なし	13万円	40.37㎡	1LDK	予約なし	2021年11月1日
205	65,000円	4,500円	なし	13万円	40.29㎡	1LDK	予約なし	2021年11月1日
301	66,000円	4,500円	なし	13.2万円	40.29㎡	1LDK	予約なし	2021年11月1日
302	66,000円	4,500円	なし	13.2万円	40.37㎡	1LDK	予約なし	2021年11月1日
303	66,000円	4,500円	なし	13.2万円	40.37㎡	1LDK	予約なし	2021年11月1日
305	66,000円	4,500円	なし	13.2万円	40.29㎡	1LDK	予約なし	2021年11月1日

※空室の確認は事前に当社へお願いします。

※図面や画像と現況に相違がある場合は、現況を優先します。

※その他賃貸条件・お申込み必要書類等については、お問合せ下さい。

Map



「(C) ZENRIN Z17LE第1140号」

サツキ 連帯保証不要 インターネット無料

サツキ リビング補償制度 D.U-NET

新築		Aureole (オリオール)	
【賃貸条件】			
賃料	64,000円～66,000円		
共益費	4,500円		
駐車場	1台目	3,300円	
	駐車場1台のみ契約可		
敷金			
礼金	12.8万円～13.2万円		
【物件概要】 ※貸主区分：大和リビングマネジメント			
所在地	石川県小松市有明町25番地		
間取	賃料表参照	専有面積	40.29～40.37㎡
入居可能日	賃料表参照	商品名	セジュールオッツ
賃貸戸数	12戸	建物構造	軽量鉄骨造
階数	3階建	築年月	2021年10月
交通	北陸本線 小松駅 徒歩8分		
【設備情報】 ※部屋毎に設備は異なりますので詳細はお問い合わせください。			
エアコン	温水洗浄暖房便座	TVインターホン	
対面キッチン	浴室換気乾燥機	オートロック	
カードキー	ヘアガラス	防犯カメラ	
追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台	物置	
室内物干し	BSアンテナ	居室照明	
ウォークインクローゼット	宅配ボックス	駐輪場	
24時間電話受付	フローリング	住宅用火災警報器	
シューズクローク	システムキッチン	バス・トイレ別	
インターネット接続	室内洗濯機置場	ユニットバス	
ガス種別：都市ガス		排水：公共下水	
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
更新料64,000円～66,000円(※部屋毎に金額が異なります。)、ル・クルーゼ®料金44,000円、D-roomCard+料金16,500円、電気配給解約手数料3,300円、ICカード電池(初回)1,650円、退去時クリーニング費用44,000円、駐車場契約にも仲介手数料がかかります			
仲介手数料	1.10ヶ月	保険	加入義務無し (リビング補償制度付き)
備考	タダシを選択した場合は賃料69,000円、敷金0円、礼金0円、更新料0円で契約可能です。65歳以上の方の契約は定借契約(2年再契約型)機関保証の加入が必須。(初回保証料：月額賃料等合計額、更新：2万円/1年)。駐車料金に対して別途仲介手数料要。本貸室の電気は大和リビングマネジメント株式会社から配給されます。本貸室の		

古梅不動産

〒9230913 石川県小松市松任町121-5
宅地建物取引業者免許番号：石川県知事(7)第3134号
http://www.goodchintai.com

TEL 0761-24-2181

FAX 0761-24-5535

定休日：年末年始・GW・お盆

営業時間：9:30～6:00

E-mail: info@goodchintai.com

■広告作成日 2021/09/07 ■融資 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限 2021/09/21

手数料負担の割合	貸主	借主
0%	100%	
手数料配分の割合	元付	客付
50%	50%	

物件コード： 700120842