

# 賃貸物件案内書

No 206426

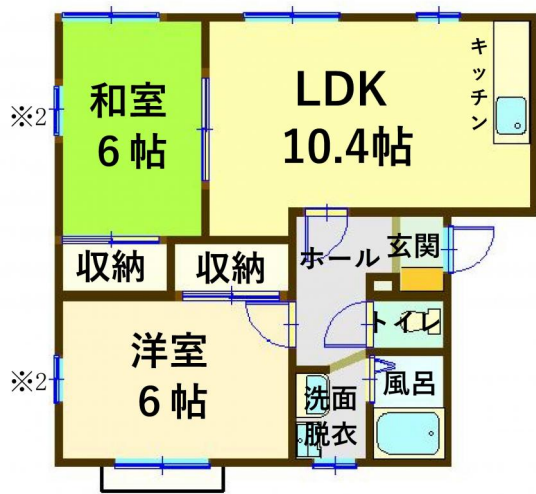
種目	アパート・マンション		現況	居住中		物件状態	公開中		
所在地	小松市園町口49番地1		入居日	相談		小学校	稚松小学校		
建物名	エスポアールSONO		中学校	丸内中学校					
部屋番号	103号室	所在階数	1階		都市計画				
所在地備考						用途地域			
最寄の交通機関	I Rいしかわ鉄道 小松 駅		最寄施設	より m					
	バス停								
土地	面積	m <sup>2</sup>	坪	土地権利					
	建/容	建ぺい率	%	容積率	%	地目			
道路	方角		幅員	接道の長さ		公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
	道路1		m	m		m <sup>2</sup>			
	道路2		m	m		m <sup>2</sup>			
建物/設備	専有面積	壁芯 50.64 m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	2	駐車場	空有り	
	建築年月	1993年9月	主要採光面		電気	有り	ガス	LP	
	構造	軽量鉄骨			飲水	公営	排水	下水道	
		地上	2階	地下	階	トイレ	温水洗浄便座	給湯	
	部屋数	2LDK			エレベーター	基	冷暖房		
間取内訳	LDK10.4 和6 洋6 トイレ 浴室 洗面			リフォーム	内装		外装		
費用	月額費用 (概算)		初期費用 (概算)			条件等			
	賃料	45,000 円	礼金	ヶ月	円	礼金無			
	管理費	無し	権利金	ヶ月	円	権利金無			
	共益費	有り 2,000 円	敷金	1.0 ヶ月	45,000 円	敷金有			
	駐車料	無料	保証金	ヶ月	円	保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月			
	町費	800 円	保険料	2 年	18,000 円	有り			
	水道料	円	家賃保証	年	円	利用可、			
		円	鍵交換費		円				
		円	手数料		49,500 円				
合計	47,800 円	合計		112,500 円	契約期間		2年ヶ月		
特徴	バス専用,トイレ専用,バス・トイレ別,シャワー,収納スペース,洗面所,室内洗濯機置場,バルコニー,トランクルーム,駐輪場,駐車場2台分,T Vモニター付きインターホン								
備考	駐車場2台付(縦列) 保証会社加入要 仲介手数料(借主負担)49,500円 退去時ハウスクリーニング費用49,500円 間取り洋室、和室それぞれ窓は一つずつになります。								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535	免許番号 石川県知事 (8) 第3134号	報酬額 49,500 円	取引態様 仲介

広告の有効期限 2024年07月25日

この案内書を受領され当該物件に関して賃貸借契約の締結に至った場合は  
標記の手数料(報酬額)にご承諾いただいたものとしてお取り扱いいたします。



※現況と異なる場合は実際のものを優先させていただきます。  
 ※103号室には※2の窓はありません。









Etude] ピアノ  
ンタルスタジオ

いす張り工房AMANO  
Upholstery shop

KODERAMACHI  
小寺町

株式会社 広告の貴公子

e Moulin Rouge

Coucou Bakery  
ククー

セレモニースクエア大光  
Funeral home

Chinese Restaurant  
Chinryu  
中華レストラン 珍龍  
Chinese • \$\$

OTSU  
乙

IR Ishikawa Railway  
Hokuriku-Shinkansen

ボディケアサロン すみれ

Koma

キューティ  
Pet groomer

セラピ小松店  
Beauty salon

ポリーハイツ

HEI  
丙

OMIYAMACHI  
御宮町

Yoshida Music  
(有)ヨシダ楽器  
Musical instrument store

Komatsu no Mori  
こまつの社(駐車場)

Komatsu Post Office  
小松郵便局

Google  
aruya Supermarket

Map data ©2024