

賃貸物件案内書

No 196168

種目	一戸建	現況	空家	物件状態	公開中
所在地	小松市木場台67番地	入居日	相談	小学校	木場小学校
建物名	木場台貸家			中学校	南部中学校
部屋番号		所在階数	階	都市計画	
所在地備考				用途地域	
最寄の交通機関	北陸本線	粟津駅	最寄施設	より m	
	バス停	下車 徒歩 分			
土地	m ²	坪	土地権利		
建／容	建ぺい率 %	容積率 %	地目		
道路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装 位置指定 私道負担面積
	道路1	m	m		m ²
	道路2	m	m		m ²
専有面積	壁芯 103.50 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数 3	駐車場 空有り
建築年月	1977年2月	主要採光面		電気 有り	ガス
構造	木造		飲水	公営	排水 清化槽
地上 階	2	階	地下 階	トイレ 温水洗浄便座	給湯 ポイラー
部屋数	4LDK		エレベーター	基	冷暖房
間取内訳	LDK14 和6 和6 洋6		リフォーム	内装 年月	外装 年月
	月額費用 (概算)		初期費用 (概算)		条件等
賃料	60,000 円	礼金	ヶ月 円	礼金無	
管理費	無し 円	権利金	ヶ月 円	権利金無	
共益費	無し 円	敷金	2.0 ヶ月 120,000 円	敷金有	
駐車料	無料 円	保証金	ヶ月 円	保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月	
町費	円	保険料	2年 18,000 円	有り	
水道料	円	家賃保証	年 円		
	円	鍵交換費	円		
	円	手数料	円		
合計	60,000 円	合計	138,000 円	契約期間 2年ヶ月	
特徴	トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、IHクッキングヒーター、洗面台、室内洗濯機置場、照明器具付き、バイク置き場、駐車場3台分、ペット可、二人入居可				
備考	車庫2台 サンルーム 縁側 退去時ハウスクリーニング費用77,000円 仲介手数料(借主負担)75,900円				

(公社)石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535	免許番号	石川県知事 (7) 第3134号	報酬額	取引態様	仲介
				広告の有効期限	2023年10月11日	







