

# 賃貸物件案内書

No 176023

種目	アパート・マンション		現況	空家	物件状態	公開中		
所在地	小松市園町二107番地		入居日	即時	小学校	稚松小学校		
建物名	エデンハイツ107				中学校	丸内中学校		
部屋番号	201号室	所在階数	1 階		都市計画			
所在地備考					用途地域			
最寄の交通機関	北陸本線 小松 駅		最寄施設	より m				
	バス停							
	下車 徒歩 26 分							
土地	面積	m <sup>2</sup> 坪		土地権利				
	建/容	建ぺい率	% 容積率	%	地目			
道路	方角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	
	道路1		m	m	m <sup>2</sup>			
	道路2		m	m	m <sup>2</sup>			
建物/設備	専有面積	壁芯 45.02 m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数		駐車場	空有り
	建築年月	1989年9月	主要採光面		電気	有り	ガス	都市
	構造	軽量鉄骨			飲水	公営	排水	下水道
		地上	2 階	地下	階	トイレ	洋式	給湯
	部屋数	2DK			エレベーター	基	冷暖房	
間取内訳	DK6 和6 和6 トイレ 浴室 洗面 バルコニー			リフォーム	内装		外装	
					年月	年月		
費用	月額費用 (概算)		初期費用 (概算)		条件等			
	賃料	37,000 円	礼金	ヶ月	円	礼金無		
	管理費	無し	権利金	ヶ月	円	権利金無		
	共益費	有り 1,000 円	敷金	ヶ月	円	敷金無		
	駐車料	有料 2,000 円	保証金	ヶ月	円	保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月		
	町費	500 円	保険料	2 年	18,000 円	有り		
	水道料	円	家賃保証	年	円			
		円	鍵交換費		円			
		円	手数料		円			
合計	40,500 円	合計		18,000 円	契約期間	2年ヶ月		
特徴	バス専用,トイレ専用,バス・トイレ別,洗面台,室内洗濯機置場,駐車場2台分							
備考	单身の方おすすめ アルプラザ小松から徒歩800mの場所にあります							

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535	免許番号 石川県知事 (7) 第3134号	報酬額	取引態様	仲介

広告の有効期限 2022年01月09日

エデンハイツ107 201号室 間取図



※現況と異なる場合は実際のを優先させていただきます。





