

賃貸物件案内書

No 189890

種 目		アパート・マンション			現 況	居住中		物件状態	公開中	
所在地		小松市串町チ 8 0 - 1			入居日	相談		小学校	串小学校	
建物名		エクセル小松						中学校	御幸中学校	
部屋番号		105号室			所在階数	1 階		都市計画		
所在地備考								用途地域		
最寄の 交通機関		北陸本線 栗津 駅			最寄施設	御幸保育園 より 100 m				
		バス停 串町 下車 徒歩 2 分								
土地	面 積	㎡ 坪			土地権利					
	建／容	建ぺイ率	%	容積率	%	地 目				
道路		方角 幅員 接道の長さ			公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積		
		道路 1 m m			㎡					
		道路 2 m m			㎡					
建物／ 設備	専有面積	壁芯 24.56	㎡	バルコニー	㎡	駐車台数	1	駐車場	空有り	
	建築年月	1992年7月		主要採光面		電 気	有り	ガ ス	LP	
	構 造	木造				飲 水	公営	排 水	下水道	
		地上 2 階	地下 階			トイレ	洋式	給 湯	ボイラー	
	部屋数	1K				エレベーター	基	冷暖房	冷暖	
	間取内訳	洋9,K				リフォーム	内装		外装	
							年月		年月	
費用	月額費用（概算）			初期費用（概算）			条件等			
	賃 料	31,000 円		礼 金	ヶ月	円	礼金無			
	管理費	無し 円		権利金	ヶ月	円	権利金無			
	共益費	有り 2,000 円		敷 金	1.0 ヶ月	31,000 円	敷金有			
	駐車料	有料 3,000 円		保証金	ヶ月	円	保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月			
	町 費	850 円		保険料	2 年	18,000 円	有り			
	水道料	円		家賃保証	年	円				
		円		鍵交換費		円				
		円		手数料		円				
	合 計	36,850 円		合 計	49,000 円		契約期間 2年ヶ月			
特 徴		バス専用,トイレ専用,バス・トイレ別,シャワー,C A T V,収納スペース,ガスコンロ設置可,室内洗濯機置場,フローリング,照明器具付き,二人入居可								
備 考		町費850円 仲介手数料（借主負担）34,100円 退去時ハウスクリーニング費用33,000円								

（公社）石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913	免許番号	石川県知事 (7) 第3134号	報酬額		取引態様	仲介
	小松市松任町 1 2 1 - 5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535						

広告の有効期限 2023年11月12日



