

賃貸物件案内書

No 00143827

種別	賃貸居住		種目	アパート・マンション		
所在地	能美市福岡町 口152-1 新栄コーポ105号室			小学校	福岡	
				中学校	根上	
				所在階数	2階	
用途地域	第1種住居	取引条件の有効期限	平成	年	月 日	
交通	最寄通関	北陸本線 能美根上 駅	最寄施設			
	バス停名	下車 徒歩 0分		より	m	
建物/設備	区分	中古	現況	居住中	建築年月	2000/10
	構造	軽量鉄骨		使用部分面積	㎡	
		地上	2階/地下	階	電気	有り
	エレベータ	基		ガス	LP	
	冷暖房	冷暖		飲水	公営	
	部屋数	2LDK		排水	下水道	
	間取内訳	洋6/和6/LDK11,5		トイレ	温水洗浄便座	
給湯				ボイラー		
専有面積				壁芯 53.72㎡		
その他	入居日	相談		土地面積	㎡ 坪	
	特徴	トイレ専用 バス・トイレ別 シャワー 収納スペース ガスコンロ設置可 洗面所 洗面台 シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 照明器具付き テラス トランクルーム 駐車場2台分 TVモニター付きインターホン 角部屋 日当たり良好 閑静住宅街 二人入居可				
		駐車台数	2台			
費用	賃料	45,000円	駐車料	3,000円	その他	円
	管理費	円	町費	500円	合計	50,500円
	共益費	2,000円	水道料	円	内消費税	円
	敷金	1.0ヶ月 45,000円	権利金	ヶ月 円	内消費税	円
	礼金	ヶ月 円			更新料	円
	保証金	ヶ月 円	合計	円	償却費	円
条件	保険加入義務		保険料等	ヶ月 15,000円	鍵交換費	円
	家賃保証	利用可	金額・会社等	C I Z 宅建保証		
	条件等		契約期間	2年 ヶ月		
備考	LDK11.5帖 トランクルーム 駐車場2台で3,000円 平成31年3月末頃退去予定					



※1階の場合はテラス
※現況と異なる場合は実際のもを優先させていただきます。



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535	免許番号	石川県知事 (7) 第 3134号	報酬額	取引態様	仲介