

賃貸物件案内書

No 189983

種目	店舗・事務所	現況	空	物件状態	公開中
所在地	小松市飴屋町22番地	入居日	相談	小学校	芦城小学校
建物名	こまつ夢館ビル			中学校	芦城中学校
部屋番号	203号室	所在階数	2階	都市計画	市街化区域
所在地備考				用途地域	商業
最寄の交通機関	北陸本線	小松駅	最寄施設	より m	
	バス停	下車 徒歩 分			
土地	面積 m ²	坪	土地権利		
建／容	建ぺい率 %	容積率 %	地目		
道路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装 位置指定 私道負担面積
	道路1	m	m		m ²
	道路2	m	m		m ²
専有面積	壁芯 52.28 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	駐車場 空無し
建築年月	1990年9月	主要採光面		電気 有り	ガス 都市
構造	RC		飲水 公営	排水	下水道
部屋数	地上 4階 地下 階		トイレ 温水洗浄便座	給湯	ボイラー
間取内訳	1R		エレベーター	1基 冷暖房	冷暖
			リフォーム	内装 年月	外装 年月
	月額費用 (概算)		初期費用 (概算)		条件等
賃料	110,000円	礼金	ヶ月 円	礼金無	
管理費	円	権利金	ヶ月 円	権利金無	
共益費	無し 円	敷金	ヶ月 円	敷金無	
駐車料	無料 円	保証金	3.0ヶ月 300,000円	保証金有、0.0%、円、0.0ヶ月	
町費	円	保険料	3年 円	有り	
水道料	円	家賃保証	年 円		
	円	鍵交換費	円		
	円	手数料	円		
合計	110,000円	合計	300,000円	契約期間	3年ヶ月
特徴	動力電源、トイレ専用、有線放送、収納スペース、ガスキッキン、カウンターキッキン、ガスコンロ設置可、飲食店可				
備考	防犯カメラ エレベーター1箇所				

(公社)石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535	免許番号	石川県知事 (7) 第3134号	報酬額	取引態様	仲介
				広告の有効期限	2022年10月15日	



