

1LDK

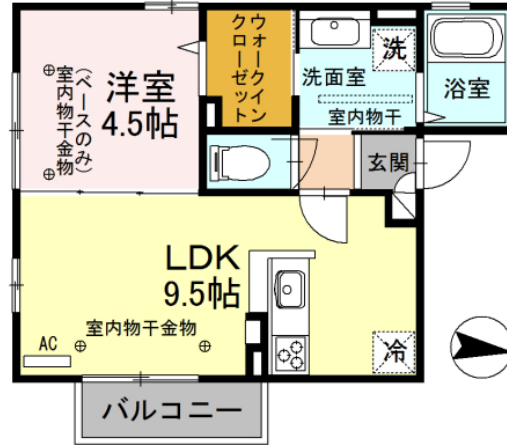
連帯保証人も保証会社も不要です！インターネット無料です！（D.U-NET。回線工事後使用可）●防犯配慮型賃貸住宅！（ALSOKホームセキュリティ・エントランス部分オートロック）●潜熱回収型給湯器エコジョーズ（追焚機能付）

建物外観



Room Plan

専有面積： 35.49㎡



ALSOKホームセキュリティ搭載
※鍵を一本、警備会社へお渡しいただきます。



サツキ リビング補償制度 D.U-NET 電気配給サービス

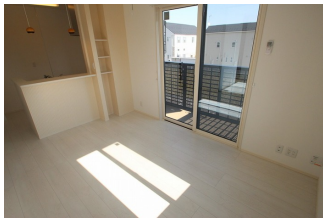
室内・設備・周辺写真

リビング

キッチン

バス

洋室



パノラマ画像

VILLAGRANDEE II ~ヴァイラグランデII~ A棟 201

【賃貸条件】			
賃料	55,000円		
共益費	5,000円		
駐車場	1台目 3,300円 並列2台目契約可 (3,300円)		
敷金	なし		
礼金	5.5万円		
【物件概要】 ※貸主区分：大和リビングマネジメント			
所在地	石川県小松市上小松町丙174番1		
間取り	1LDK 専有面積 35.49㎡		
間取り詳細	LDK9.5帖・洋室4.5帖		
物件種別	アパート		
階数	2/2階建		
築年月	2016年3月		
入居可能日	2021年10月31日		
商品名	セジュールウィット		
交通	北陸本線 小松駅 徒歩18分		
【設備情報】			
ALSOKホームセキュリティ	SW (防犯配慮型)	エアコン	
温水洗浄暖房便座	TVインターホン	対面キッチン	
オートロック	カードキー	ベアガラス	
追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台	物置	
室内物干し	BSアンテナ	居室照明	
電気調理器	駐輪場	24時間電話受付	
フローリング	住宅用火災警報器	シューズボックス(トルタイプ)	
ガス種別：プロパン		排水：公共下水	
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
更新料1ヶ月、ルームクリーニング料44,000円、D-roomCard+料16,500円、電気配給解約手数料3,300円、ICカード電池(初回)2,090円、退去時クリーニング費用44,000円、駐車場契約にも仲介手数料がかかります			
仲介手数料	1.10ヶ月	保険	加入義務無し (リビング補償制度付き)
注意事項	65歳以上の方の契約は定借契約(2年再契約型) 機関保証の加入が必須。(初回保証料：月額賃料等合計額更新：2万円/1年)。駐車料金に対して別途仲介手数料要。本貸室の電気は大和リビングマネジメント株式会社から配給されます。電気は貸主指定で配給。電気配給の中途解約は3,300円の手数料有り。		

古梅不動産

〒9230913 石川県小松市松任町121-5
宅地建物取引業者免許番号：石川県知事(7)第3134号
http://www.goodchintai.com

TEL 0761-24-2181

FAX 0761-24-5535

定休日：年末年始・GW・お盆

営業時間：9:30~6:00

E-mail: info@goodchintai.com

■広告作成日 2021/10/11 ■融資 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限 2021/10/25

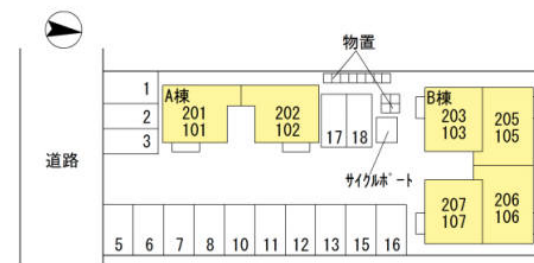
手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

VILLAGRANDEE II～ヴィラグランデII～ A棟 201

Map



配置図



「(C)ZENRIN Z21LE第1691号」

周辺情報

1	恵愛会恵愛病院	488m	2	サークル小松園町店	247m
3	アル・プラザ小松	536m	4	小松郵便局	521m
5	JA小松市本店	204m	6	びっくりドンキー小松店	381m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

62,292円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。