

# 賃貸物件案内書

No 206984

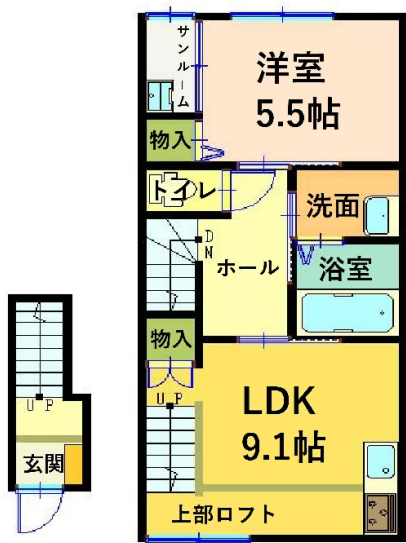
種目	アパート・マンション		現況	居住中		物件状態	公開中			
所在地	小松市上小松町戊60番地		入居日	相談		小学校	稚松小学校			
建物名	La Vita					中学校	丸内中学校			
部屋番号	207		所在階数	2階		都市計画				
所在地備考						用途地域				
最寄の交通機関	I Rいしかわ鉄道		小松	駅						
	バス停		下車 徒歩		分	最寄施設	より m			
土地	面積	m <sup>2</sup>		坪	土地権利					
	建/容	建ぺい率	%	容積率	%	地目				
道路		方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積		
	道路1	m		m		m <sup>2</sup>				
	道路2	m		m		m <sup>2</sup>				
建物/設備	専有面積	壁芯	43.59	m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	1	駐車場	空有り
	建築年月	2018年7月		主要採光面		電気	有り	ガス	LP	
	構造	木造				飲水	公営	排水	下水道	
		地上	2階		地下	階	トイレ	温水洗浄便座	給湯	ボイラー
	部屋数	1LDK				エレベーター	基	冷暖房	冷暖	
間取内訳	LDK9.1, 洋5.5, 浴室, 洗面, トイレ				リフォーム	内装	外装			
						年月	年月			
費用	月額費用 (概算)		初期費用 (概算)			条件等				
	賃料	57,000 円		礼金	1.0 ヶ月	57,000 円	礼金有			
	管理費	無し 円		権利金	ヶ月	円	権利金無			
	共益費	有り 4,000 円		敷金	1.0 ヶ月	57,000 円	敷金有			
	駐車料	有料 3,300 円		保証金	ヶ月	円	保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月			
	町費	800 円		保険料	2 年	18,000 円	有り			
	水道料	円		家賃保証	年	円	利用可、C I Z 宅建保証			
		円		鍵交換費		円				
		円		手数料		66,000 円				
合計	65,100 円		合計		198,000 円	契約期間		2年ヶ月		
特徴	追焚機能, バス専用, バス1坪以上, トイレ専用, バス・トイレ別, シャワー, B S 端子, 収納スペース, IHクッキングヒーター, 洗面所, 洗面台, シャンプードレッサー, 室内洗濯機置場, フローリング, 照明器具付き, インターネット対応, 物置, トランクルーム, 宅配ボックス, TVモニタ付きインターホン									
備考	1坪追い炊きお風呂 (TV付き) ロフト サンプルーム IHクッキングヒーター 退去時ハウスクリーニング費用44,000円 仲介手数料 (借主負担) 62,700円									

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913		免許番号	石川県知事 (8) 第3134号		報酬額	66,000 円		取引態様	仲介	
	小松市松任町121-5			TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535							

広告の有効期限 2024年09月28日

この案内書を受領され当該物件に関して賃貸借契約の締結に至った場合は  
標記の手数料(報酬額)にご承諾いただいたものとしてお取り扱いいたします。



※現況と異なる場合は実際のを優先させていただきます。







