

# 賃貸物件案内書

No 189776

種目	アパート・マンション		現況	居住中		物件状態	公開中	
所在地	小松市末広町253番地		入居日	相談		小学校	芦城小学校	
建物名	Liberte					中学校	芦城中学校	
部屋番号	103号室	所在階数	1 階		都市計画			
所在地備考						用途地域		
最寄の交通機関	北陸本線 小松 駅		最寄施設	小松市民病院				
	バス停	末広運動公園前		下車 徒歩 6 分		より 600 m		
土地	面積	㎡		坪	土地権利			
	建/容	建ぺい率	%	容積率	%	地目		
道路	方角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
	道路1		m	m	㎡			
	道路2		m	m	㎡			
建物/設備	専有面積	壁芯 36.05 ㎡	バルコニー	㎡	駐車台数	1	駐車場	空有り
	建築年月	2019年6月	主要採光面		電気	有り	ガス	無し
	構造	木造			飲水	公営	排水	下水道
		地上	2 階	地下	階	トイレ	温水洗浄便座	給湯
	部屋数	1LDK			エレベーター	基	冷暖房	冷暖
間取内訳	LDK8, 洋5.5, 浴室, 洗面, トイレ, ロフト			リフォーム	内装		外装	
					年月		年月	
費用	月額費用 (概算)		初期費用 (概算)			条件等		
	賃料	54,000 円	礼金	1.0 ヶ月	54,000 円	礼金有		
	管理費	無し	権利金	ヶ月	円	権利金無		
	共益費	有り 4,000 円	敷金	1.0 ヶ月	54,000 円	敷金有		
	駐車料	有料 4,400 円	保証金	ヶ月	円	保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月		
	町費	円	保険料	2 年	18,000 円	有り		
	水道料	円	家賃保証	年	円	利用可、C I Z 宅建保証		
		円	鍵交換費		円			
		円	手数料		円			
合計	62,400 円		合計	126,000 円		契約期間		2年ヶ月
特徴	バス専用, バス 1 坪以上, トイレ専用, バス・トイレ別, シャワー, 収納スペース, IHクッキングヒーター, 洗面所, 洗面台, シャンプードレッサー, 室内洗濯機置場, 浴室乾燥機, ロフト, フローリング, 照明器具付き, インターネット対応, トランクルーム, 駐輪場, オール電化, モニター付きオートロック							
備考	オール電化、IHクッキングヒーター、お風呂1坪(浴室TV&ジェットバス)、浴室乾燥機、インターネット無料、トランクルーム、サイクルポート、エントランスオートロック、ウォシュレット、ロフト、クローゼット等 駐車場は普通車(8台)4,400円、軽(4台)3,300円							

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913	免許番号	石川県知事	報酬額	取引態様	仲介
	小松市松任町121-5		(7) 第3134号			
	TEL 0761-24-2181		FAX 0761-24-5535			

広告の有効期限 2022年10月08日