

# 賃貸物件案内書

No 208094

種目	アパート・マンション		現況	空家	物件状態	公開中		
所在地	小松市今江町8丁目445番地		入居日	相談	小学校	今江小学校		
建物名	メゾン・ルミエール				中学校	松陽中学校		
部屋番号	103号室	所在階数	1階		都市計画			
所在地備考					用途地域			
最寄の交通機関	I Rいしかわ鉄道 小松 駅		最寄施設	より m				
	バス停							
土地	面積	m <sup>2</sup>	坪	土地権利				
	建/容	建ぺい率	%	容積率	%	地目		
道路	方角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
	道路1		m	m				m <sup>2</sup>
	道路2		m	m				m <sup>2</sup>
建物/設備	専有面積	壁芯 50.00 m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	1	駐車場	空有り
	建築年月	1987年10月	主要採光面		電気	有り	ガス	LP
	構造	軽量鉄骨			飲水	公営	排水	下水道
		地上	2階	地下	階	トイレ	洋式	給湯
	部屋数	3DK			エレベーター	基	冷暖房	冷暖
間取内訳	DK6,和6,和6,和4.5,浴室,洗面,トイレ			リフォーム	内装		外装	
費用	月額費用(概算)		初期費用(概算)			条件等		
	賃料	28,000円	礼金	ヶ月	円	礼金無		
	管理費	無し	権利金	ヶ月	円	権利金無		
	共益費	有り 2,000円	敷金	1.0ヶ月	28,000円	敷金有		
	駐車料	有料 2,000円	保証金	ヶ月	円	保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月		
	町費	500円	保険料	2年	18,000円	有り		
	水道料	円	家賃保証	年	円			
		円	鍵交換費		円			
		円	手数料		32,800円			
合計	32,500円	合計		78,800円	契約期間 2年ヶ月			
特徴	トイレ専用,バス・トイレ別,収納スペース,シューズインクローゼット,洗面台,バルコニー							
備考	3DK 退去時ハウスクリーニング費用49,500円 仲介手数料(借主負担)30,800円							

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535	免許番号 石川県知事 (8) 第3134号	報酬額 32,800円	取引態様 仲介

広告の有効期限 2024年09月28日

この案内書を受領され当該物件に関して賃貸借契約の締結に至った場合は  
標記の手数料(報酬額)にご承諾いただいたものとしてお取り扱いいたします。



