

# 賃貸物件案内書

No 206423

種目	一戸建		現況	空家	物件状態	公開中		
所在地	小松市御宮町9番地		入居日	相談	小学校	稚松小学校		
建物名	御宮町貸家				中学校	丸内中学校		
部屋番号		所在階数		階	都市計画	市街化区域		
所在地備考					用途地域	準住居		
最寄の交通機関	I Rいしかわ鉄道 小松 駅		最寄施設	小松郵便局				
	バス停			より 300 m				
土地	面積	m <sup>2</sup>	坪	土地権利				
	建/容	建ぺい率	%	容積率	%	地目		
道路	方角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	
	道路1		m	m			m <sup>2</sup>	
	道路2		m	m			m <sup>2</sup>	
建物/設備	専有面積	壁芯 113.28 m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	1	駐車場	空有り
	建築年月	1972年1月	主要採光面		電気	有り	ガス	都市
	構造	木造			飲水	公営	排水	浄化槽
		地上	2階	地下	階	トイレ	洋式	給湯
	部屋数	5DK			エレベーター	基	冷暖房	冷暖
間取内訳	1階：洋10,DK,トイレ,浴室,洗面/2階：洋6,和6,和6,和7			リフォーム	内装	外装		
費用	月額費用(概算)		初期費用(概算)		条件等			
	賃料	62,000円	礼金	ヶ月	円	礼金無		
	管理費	円	権利金	ヶ月	円	権利金無		
	共益費	円	敷金	2.0ヶ月	124,000円	敷金有		
	駐車料	無料	保証金	ヶ月	円	保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月		
	町費	円	保険料	2年	18,000円	有り		
	水道料	円	家賃保証	年	円	利用可、		
		円	鍵交換費		円			
		円	手数料		68,200円			
合計	62,000円	合計		210,200円	契約期間	2年ヶ月		
特徴	トイレ専用,バス・トイレ別,洗面台,室内洗濯機置場,バルコニー							
備考	小松駅から徒歩11分 5DK貸家です。車庫(軽自動車1台)2台目は近隣有 ペット飼育可(敷金3か月)							

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535	免許番号 石川県知事 (8) 第3134号	報酬額 68,200円	取引態様 仲介

広告の有効期限 2024年07月18日

この案内書を受領され当該物件に関して賃貸借契約の締結に至った場合は  
標記の手数料(報酬額)にご承諾いただいたものとしてお取り扱いいたします。

間取り図





