

# 賃貸物件案内書

No 193439

種目	アパート・マンション		現況	居住中		物件状態	公開中		
所在地	小松市園町口54番地1		入居日	相談		小学校	稚松小学校		
建物名	L a V i t a		中学校	丸内中学校					
部屋番号	207号室		所在階数	2 階		都市計画			
所在地備考			用途地域						
最寄の交通機関	北陸本線 小松 駅		最寄施設						
	バス停			下車 徒歩 分		より		m	
土地	面積	m <sup>2</sup>		坪	土地権利				
	建/容	建ぺい率	%	容積率	%	地目	その他		
道路	方角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
	道路1		m	m			m <sup>2</sup>		
	道路2		m	m			m <sup>2</sup>		
建物/設備	専有面積	壁芯	24.28 m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	1	駐車場	空有り
	建築年月	2019年2月		主要採光面		電気	有り	ガス	LP
	構造	木造			飲水	公営	排水	下水道	
		地上	2 階	地下	階	トイレ	温水洗浄便座	給湯	
	部屋数	1R			エレベーター	基	冷暖房	冷暖	
間取内訳	洋 8.2			リフォーム	内装	外装			
					年月	年月			
費用	月額費用 (概算)		初期費用 (概算)			条件等			
	賃料	44,000 円	礼金	1.0 ヶ月	44,000 円	礼金有			
	管理費	無し	権利金	ヶ月	円	権利金無			
	共益費	有り	敷金	1.0 ヶ月	44,000 円	敷金有			
	駐車料	有料	保証金	ヶ月	円	保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月			
	町費	800 円	保険料	2 年	18,000 円	有り			
	水道料	円	家賃保証	年	円	利用可、			
	仲介手数料 (借主負担)	48,400 円	鍵交換費			円			
	退去清掃/クリーニング費	33,000 円	手数料			円			
合計	133,500 円	合計	106,000 円		契約期間	2年ヶ月			
特徴	バス専用,トイレ専用,バス・トイレ別,シャワー,収納スペース,IHクッキングヒーター,洗面所,洗面台,シャンプードレッサー,室内洗濯機置場,浴室乾燥機,ロフト,フローリング,照明器具付き,物置,トランクルーム,駐輪場								
備考	小松駅から徒歩約15分 学生さん単身のかたおすすめ 退去 3月下旬ころ								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535	免許番号 石川県知事 (7) 第3134号	報酬額	取引態様	仲介

広告の有効期限 2023年03月18日



※現況と異なる場合は実際のを優先させていただきます。  
 ※反転タイプの場合もあります。







