

売り 土地  
売地

# 石川県小松市南浅井町（地番：イ170番1）

■交通／北陸新幹線小松駅 徒歩40分

価 格

1,322万円

隣地（イ171番1）も売り出し中



土地面積	公簿 437㎡（約132.19坪）		
㎡単価	3.0252万円	坪単価	10.01万円
私道面積	無		
土地権利	所有権		
地目（現況）	田（畑）	最適用途	住宅用地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
地 勢	平坦		
建・容率	60％・200％	引渡可能時期	相談
接 道	【一方】南東 幅:7.5m 公道 接面:11.7m 位置指定無 舗装有		
現況	更地		
小中学校	小松市立苗代小学校 896m、小松市立松陽中学校 1,173m		
ランニング費			
一時金			
条件等	現況渡、建築条件無		
制限等			
設 備 特 記	整形地 上水道、下水道		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



## 古梅不動産

石川県知事免許（8）第3134号  
（公社）石川県宅地建物取引業協会  
北陸不動産公正取引協議会

石川県小松市松任町121-5

営業時間：09：30～18：00 土日祝 10：00～17：00

☎ 0761-24-2181

取引態様：専任媒介  
物件番号：5104102688  
手数料：分かれ

広告転載：転載不可  
情報更新日：2026年01月12日