

# 賃貸物件案内書

No 204157

種目	アパート・マンション			現況	空家	物件状態	公開中		
所在地	小松市大川町3丁目102-2			入居日	相談	小学校	稚松小学校		
建物名	ダイアパレス小松					中学校	丸内中学校		
部屋番号	205	所在階数	2階		都市計画	市街化区域			
所在地備考						用途地域	準工業		
最寄の交通機関	北陸本線 小松 駅			最寄施設	丸内中学校 より 50 m				
	バス停 下車 徒歩 分								
土地	面積	㎡		坪	土地権利				
	建/容	建ぺい率	%	容積率	%	地目			
道路	方角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
	道路1		m	m	㎡				
	道路2		m	m	㎡				
建物/設備	専有面積	壁芯 24.75 ㎡	バルコニー	㎡	駐車台数		駐車場		
	建築年月	1992年1月	主要採光面		電気	有り	ガス	都市	
	構造	SRC			飲水	公営	排水	下水道	
		地上	10階	地下	階	トイレ	UB	給湯	ボイラー
	部屋数	1DK			エレベーター	1基	冷暖房	冷暖	
間取内訳	洋6,2/DK4			リフォーム	内装 年月		外装 年月		
費用	月額費用(概算)			初期費用(概算)			条件等		
	賃料	27,000円		礼金	ヶ月	円	礼金無		
	管理費	無し		権利金	ヶ月	円	権利金無		
	共益費	有り 2,500円		敷金	ヶ月	円	敷金無		
	駐車料	円		保証金	ヶ月	円	保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月		
	町費	円		保険料	2年	18,000円	有り		
	水道料	円		家賃保証	年	円			
		円		鍵交換費		円			
		円		手数料		29,700円			
合計	29,500円		合計		47,700円	契約期間 2年ヶ月			
特徴	バス専用,トイレ専用,シャワー,収納スペース,洗濯機置場,室内洗濯機置場,照明器具付き,インターネット対応,バルコニー,駐輪場,融雪装置(前:ロードヒーター),外観タイル張り,TVモニタ付きインターホン,管理人								
備考	敷金礼金なし、仲介手数料無料、入居から1か月フリーレント 退去時ハウスクリーニング費用33,000円 駐車場は月極4,000円(近隣)								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535			免許番号 石川県知事 (8) 第3134号	報酬額 29,700円	取引態様 仲介

広告の有効期限 2024年04月14日

この案内書を受領され当該物件に関して賃貸借契約の締結に至った場合は  
標記の手数料(報酬額)にご承諾いただいたものとしてお取り扱いいたします。



※現況と異なる場合は実際のを優先させていただきます。







