

賃貸物件案内書

No 00137846

種別	賃貸その他		種目	店舗・事務所		
所在地	小松市飴屋町 22番地 こまつ夢館ビル 304号室			小学校	芦城	
				中学校	芦城	
				所在階数	3階	
用途地域	商業	取引条件の有効期限	平成	年	月 日	
交通	最寄機関	北陸本線 小松 駅 バス停名		最寄施設		
		下車 徒歩 0分			より m	
建物/設備	区分	中古	現況	空	建築年月	1990/9
	構造	RC		使用部分面積	32.26 m ²	
		地上 4階/地下 階		電気	有り	
	エレベータ	1基		ガス	都市	
	冷暖房	冷暖		飲水	公営	
	部屋数			排水	下水道	
	間取内訳			トイレ	温水洗浄便座	
		給湯	湯沸器			
		専有面積	m ²			
その他	入居日	相談		土地面積	m ² 坪	
	特徴			駐車台数	台	
		動力電源 トイレ専用 有線放送 収納スペース ガスコンロ設置可 洗面台 フリーレント 飲食店可				
費用	賃料	118,800円	駐車料	円	その他	円
	管理費	円	町費	円	合計	118,800円
	共益費	円	水道料	円	内消費税	8,800円
	敷金	ヶ月 円	権利金	ヶ月 円	内消費税	円
	礼金	ヶ月 円			更新料	円
	保証金	3.0ヶ月 330,000円	合計	円	償却費	円
条件	保険加入義務	有	保険料等	ヶ月 円	鍵交換費	円
	家賃保証		金額・会社等			
	条件等		契約期間	3年 ヶ月		
備考	入居から1ヶ月家賃無料 現在12店舗入居中の飲食店ビルです					



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL0761-24-2181 FAX 0761-24-5535	免許番号	石川県知事 (6)第3134号	報酬額	取引態様	仲介

賃貸物件案内書

No

種 別	③		種 目			
所 在 地	④-0		小 学 校	④-2		
	④-1		中 学 校	④-3		
			所 在 階 数	⑤-1 階		
用 途 地 域	⑦					
交 通	最 寄 交 通 機 関	(⑩-1)		最 寄 施 設	⑩-5	
		⑩-2 駅	⑩-3 ⑩-4 分		より ⑩-6 m	
建 物 / 設 備	区 分	⑪-0	駐 車 台 数	⑪-1 台	建 築 年 月	⑪-2
	構 造	⑪-3		延 床 面 積	⑪-8 m ²	
		地上 ⑪-4 階 / 地下 ⑪-5 階		電 気	⑪-9	
	エ レ ー タ	⑭-6 基		ガ ス		
	冷 暖 房			飲 水		
	部 屋 数	⑪-6		排 水	⑪-10	
	間 取 内 訳	⑪-7		ト イ レ	⑪-11	
給 湯				⑪-12		
専 有 面 積				⑪- m ²		
そ の 他	入 居 日	⑫-0		土 地 面 積	⑫-3 m ² 坪	
	特 徴					
費 用	賃 料	⑩-0 円	駐 車 料	⑩-3 円	そ の 他	円
	管 理 費	⑩-1 円	町 費	⑩-4 円	合 計	円
	共 益 費	⑩-2 円	水 道 料	⑩-5 円	内 消 費 税	円
	敷 金	ヶ月 円	権 利 金	⑩-15 ヶ月 ⑩-16 円	内 消 費 税	円
	札 金	⑩-11 ヶ月 ⑩-12 円	保 險 料 等	⑩-17 ヶ月 ⑩-18 円	更 新 費	円
	保 証 金	⑩-13 ヶ月 ⑩-14 円	合 計	⑩-19 円	償 却 費	円
条 件	⑪					
備 考	⑫ あ					

会 員 名	⑬-0	免 許 番 号		報 酬 額		取 引 態 様	⑭-7
TEL	⑬-3	FAX	⑬-4				