

## クレール吉竹 205

**1LDK**

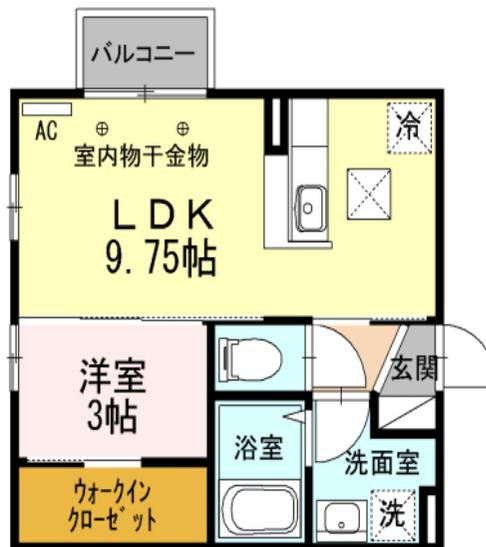
★使い方がる！広くワンルームとしても利用可能な1LDKです★IH付システムキッチン★追い焚き機能付ユニットバス★三面鏡型洗面台★

**建物外観**



**Room Plan**

専有面積: **32.77㎡**



**室内・設備・周辺写真**

205 洋室



205 キッチン



205 洗面



【賃貸条件】			
賃料	<b>51,000円</b>		
共益費	4,500円		
駐車場	1台目	3,240円	
	並列1台のみ契約可		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
【物件概要】 ※貸主区分:一般オーナー			
所在地	石川県小松市吉竹町よ37番地1		
間取り	1LDK	専有面積	32.77㎡
間取り詳細	LDK9.75 洋3		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	2/2階建	築年月	2013年9月
入居可能日	2018年12月15日	商品名	セジュールウイット
交通	小松バス「吉竹町」徒歩3分		

【設備情報】		
エアコン	温水洗浄暖房便座	TVインターホン
対面キッチン	カードキー	ペアガラス
追い焚き給湯	物置	B Sアンテナ
居室照明	駐輪場	24時間電話受付
住宅用火災警報器	洗面台	バス・トイレ別
室内洗濯機置場	角部屋	
ガス種別: プロパン		排水: 浄化槽

【備考】	
更新料0.5ヶ月、カードキー発行料9,720円	
仲介手数料	1.08ヶ月(税込)
保険 有り 家財保険加入の必要があります。	
注意事項	<D-roomCard(クレジット機能付カード)+連帯保証代行システムのご紹介>D-roomCard +D-Supportプラスの場合/①初回保証委託料:月額賃料等(賃料・共益費・駐車場料金等含む)の60%②契約期間:初回契約より1年間③更新:1年毎(更新保証料10,000円)※連帯保証代行システムのご利用を希望されない場合は、ご相談に応じます。

## 古梅不動産

〒923-0913 石川県小松市松任町121番地5  
 宅地建物取引業者免許番号 石川県知事(5)第3134号  
 URL: <http://www.goodchintai.com>

TEL 0761-24-2181

FAX 0761-24-5535

定休日: 年末年始・お盆・GW  
 営業時間: 9:30~6:00  
 E-mail: [info@goodchintai.com](mailto:info@goodchintai.com)

■ 広告作成日 2018/10/11 ■ 融資 ■ 取引態様 媒介 ■ 取引条件有効期限 2018/10/25

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

# クレール吉竹 205

Map

縮小図



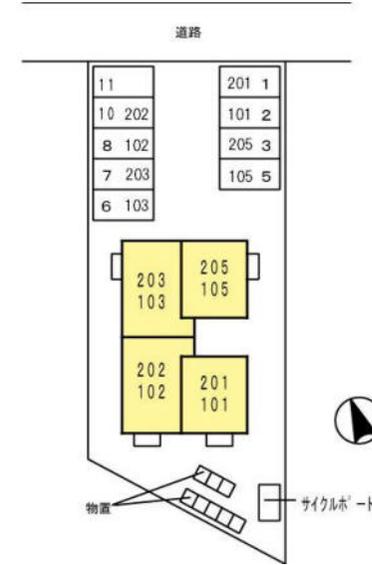
現地

拡大図



現地

配置図



「(C)ZENRIN Z17LE第1140号」

周辺情報

1	医療法人社団荒木病院	892m	2	サークルK小松若杉町店	908m
3	マルエー若杉店	679m	4	小松打越郵便局	734m
5	JA小松市だいいち支店	674m	6	焼肉きんぐ小松店	1,038m
7	小松市立松陽中学校(学校区はご確認下さい。)	3,265m	8	小松市立第一小学校(学校区はご確認下さい。)	1,378m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

57,094円

わかりやすい くらべやすい

めやす賃料 表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃貸した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。  
 ※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。  
 ※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者が一時金を推奨しているものではありません。  
 ※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。