

賃貸物件案内書

No 208428

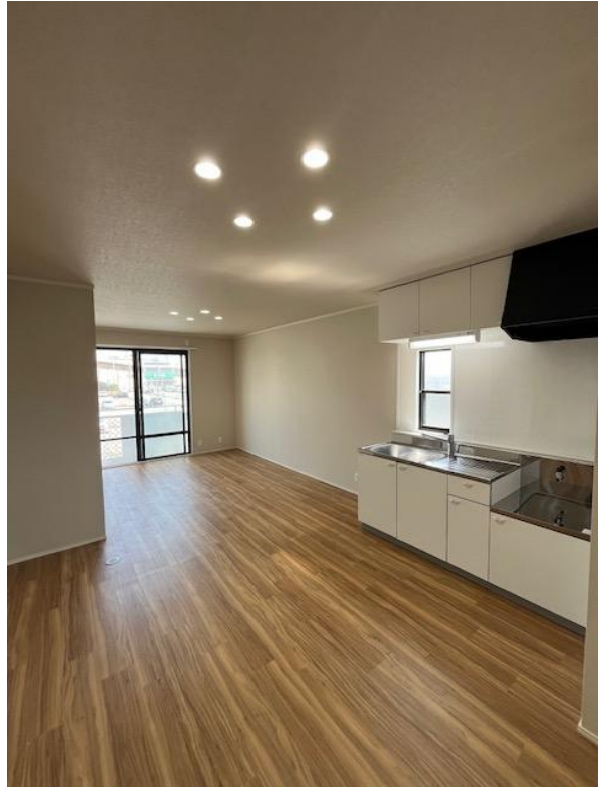
種目	アパート・マンション		現況	空家	物件状態	公開中		
所在地	小松市園町ホ176		入居日	相談	小学校	稚松小学校		
建物名	セジュール・シエミネ				中学校	丸内中学校		
部屋番号	201号室	所在階数	2階		都市計画			
所在地備考					用途地域			
最寄の交通機関	I Rいしかわ鉄道 小松 駅		最寄施設	アルプラザ平和堂				
	バス停			より 200 m				
土地	面積	m ²	坪	土地権利				
	建/容	建ぺい率	%	容積率	%	地目		
道路	方角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	
	道路1		m	m			m ²	
	道路2		m	m			m ²	
建物/設備	専有面積	壁芯 52.80 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	1	駐車場	空有り
	建築年月	1987年10月	主要採光面		電気	有り	ガス	都市
	構造	軽量鉄骨			飲水	公営	排水	下水道
		地上	2階	地下	階	トイレ	温水洗浄便座	給湯
	部屋数	2LDK			エレベーター	基	冷暖房	冷暖
間取内訳	LDK12.5 洋6 洋6			リフォーム	内装	外装		
費用	月額費用 (概算)		初期費用 (概算)		条件等			
	賃料	55,000 円	礼金	ヶ月	円	礼金無		
	管理費	無し	権利金	ヶ月	円	権利金無		
	共益費	有り	敷金	2.0 ヶ月	110,000 円	敷金有		
	駐車料	有料	保証金	ヶ月	円	保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月		
	町費	800 円	保険料	2 年	18,000 円	有り		
	水道料	円	家賃保証	年	円	利用可、C I Z 宅建保証		
		円	鍵交換費		円			
		円	手数料		62,500 円			
合計	59,800 円	合計		190,500 円	契約期間	2年ヶ月		
特徴	バス専用, トイレ専用, バス・トイレ別, 収納スペース, ガスコンロ設置可, 洗面台, シャンプードレッサー, 室内洗濯機置場, フローリング, 照明器具付き, バルコニー, トランクルーム, 駐輪場, TVモニター付きインターホン							
備考	アルプラザ平和堂から200m リフォーム済み3DK 2LDK エアコン3台付 LDK照明ダウンライト 仲介手数料(借主負担)60,500円 退去時ハウスクリーニング費用49,500円							

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535	免許番号 石川県知事 (8) 第3134号	報酬額 62,500 円	取引態様 仲介

広告の有効期限 2024年10月26日

この案内書を受領され当該物件に関して賃貸借契約の締結に至った場合は
標記の手数料(報酬額)にご承諾いただいたものとしてお取り扱いいたします。





※現況と異なる場合は実際のを優先させていただきます。



