

# 賃貸物件案内書

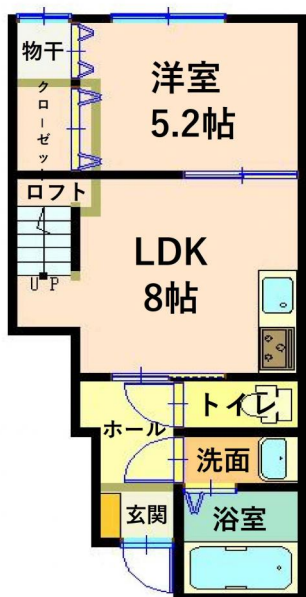
No 194604

種 目		アパート・マンション			現 況	空家		物件状態	公開中	
所在地		小松市上小松町戊60番地			入居日			小学校	稚松小学校	
建物名		La Vita						中学校	丸内中学校	
部屋番号		107号室			所在階数	1 階		都市計画		
所在地備考								用途地域		
最寄の交通機関		北陸本線 小松 駅			最寄施設	より m				
		バス停								
		下車 徒歩 分								
土地	面 積	㎡ 坪			土地権利					
	建／容	建ぺイ率 % 容積率 %			地 目					
道路		方角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路 1		m	m	㎡				
		道路 2		m	m	㎡				
建物／設備	専有面積	壁芯	34.52	㎡	バルコニー	㎡	駐車台数	1	駐車場	空有り
	建築年月	2018年7月		主要採光面		電 気	有り	ガ ス	LP	
	構 造	木造				飲 水	公営	排 水	下水道	
		地上	2	階	地下	階	トイレ	温水洗浄便座	給 湯	
	部屋数	1LDK				エレベーター	基	冷暖房	冷暖	
間取内訳	LDK8 洋5,2 浴室 洗面 トイレ				リフォーム	内装		外装		
							年月		年月	
費用	月額費用（概算）			初期費用（概算）			条件等			
	賃 料	55,000 円		礼 金	1.0 ケ月	55,000 円	礼金有			
	管理費	無し 円		権利金	ケ月 円		権利金無			
	共益費	有り 4,000 円		敷 金	1.0 ケ月	55,000 円	敷金有			
	駐車料	有料 3,300 円		保証金	ケ月 円		保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月			
	町 費	800 円		保険料	2 年	18,000 円	有り			
	水道料	円		家賃保証	年 円					
		円		鍵交換費	円					
		円		手数料	円					
	合 計	63,100 円		合 計	128,000 円		契約期間 2年ヶ月			
特 徴		バス専用,トイレ専用,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,浴室乾燥機,ロフト,物置,宅配ボックス								
備 考		ネット無料、ロフト、サンルーム、浴室テレビ、浴室乾燥機などです。小松駅から徒歩10分の場所にあります。仲介手数料（借主負担）60,500円 退去時ハウスクリーニング費用33,000円								

（公社）石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町 1 2 1 - 5 TEL 0761-24-2181      FAX 0761-24-5535			免許番号	石川県知事  (7) 第3134号	報酬額		取引態様	仲介

広告の有効期限 2023年05月18日



※現況と異なる場合は実際のものを優先させていただきます。

