

賃貸物件案内書

No 204874

種目	アパート・マンション		現況	居住中		物件状態	公開中		
所在地	小松市西本折町3番地		入居日	相談		小学校	芦城小学校		
建物名	ロイヤルシャトー		中学校	芦城中学校					
部屋番号	201号室	所在階数	2階		都市計画				
所在地備考						用途地域			
最寄の交通機関	I Rいしかわ鉄道 小松 駅		最寄施設	小松市民病院					
	バス停	本折バス停		より 700 m					
土地	面積	m ²	坪	土地権利					
	建/容	建ぺい率	%	容積率	%	地目			
道路	方角		幅員	接道の長さ		公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
	道路1		m	m		m ²			
	道路2		m	m		m ²			
建物/設備	専有面積	壁芯 57.00 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	2	駐車場	空有り	
	建築年月	2005年4月	主要採光面		電気	有り	ガス	LP	
	構造	鉄骨			飲水	公営	排水	下水道	
		地上	2階	地下	階	トイレ	洋式	給湯	ボイラー
	部屋数	2LDK			エレベーター	基	冷暖房	冷暖	
間取内訳	LDK11, 洋6.5, 洋6, 洗面, 浴室, トイレ			リフォーム	内装		外装		
費用	月額費用 (概算)		初期費用 (概算)			条件等			
	賃料	50,000 円	礼金	ヶ月	円	礼金無			
	管理費	無し	権利金	ヶ月	円	権利金無			
	共益費	有り 2,000 円	敷金	1.0 ヶ月	50,000 円	敷金有			
	駐車料	無料	保証金	ヶ月	円	保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月			
	町費	650 円	保険料	2 年	18,000 円	有り			
	水道料	円	家賃保証	年	円				
		円	鍵交換費		円				
		円	手数料		55,000 円				
合計	52,650 円	合計		123,000 円	契約期間 2年ヶ月				
特徴	バス専用, トイレ専用, バス・トイレ別, B S 端子, ガスコンロ設置可, 洗面台, 室内洗濯機置場, フロアリング, 照明器具付き, バルコニー, 駐車場2台分, 角部屋								
備考	駐車2台付 洗髪洗面化粧台 退去時ハウスクリーニング費用44,000円 仲介手数料(借主負担) 55,000円								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535	免許番号 石川県知事 (8) 第3134号	報酬額 55,000 円	取引態様 仲介

広告の有効期限 2024年05月16日

この案内書を受領され当該物件に関して賃貸借契約の締結に至った場合は
標記の手数料(報酬額)にご承諾いただいたものとしてお取り扱いいたします。





