

新築

- インターネット無料です！(D.U-NET、Wi-Fi付)
- エントランスオートロック
- ICカードロック
- 宅配BOX
- IHクッキングヒーター
- 浴室1坪タイプ

建物外観

Room Plan

専有面積: **57.98㎡**



セコムのセキュリティシステム搭載
※鍵を一本、警備会社へお渡しいただきます。

インターネット
無料

電気配給サービス



パノラマ画像

室内・設備・周辺写真

外観パース③

外観パース②

外観パース①



グランドゥール 101

【賃貸条件】				
賃料	72,000円			
共益費	5,000円			
駐車場	1台目	3,300円		
	先着5区画限定 (月額3,300円)			
敷金	なし	礼金	7.2万円	
【物件概要】				
	※貸主区分: 大和リビング管理			
所在地	石川県小松市清六町甲76番1、85番、86番1			
間取り	2LDK	専有面積	57.98㎡	
間取り詳細	LDK 13 洋6 洋4.5			
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造	
階数	1/3階建	築年月	2021年12月	
入居可能日	2021年12月25日		商品名	セジュールオツツ
交通	北陸本線 小松駅 徒歩21分			
【設備情報】				
セコムのセキュリティシステム	エアコン	温水洗浄暖房便座		
TVインターホン	対面キッチン	浴室換気乾燥機		
オートロック	カードキー	防犯合わせガラス		
ペアガラス	追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台		
室内物干し	BSアンテナ	居室照明		
ウォークインクローゼット	宅配ボックス	トランクルーム		
駐車場	24時間電話受付	フローリング		
ガス種別: 都市ガス		排水: 公共下水		
【備考】				
※駐車場も別途仲介手数料がかかります。				
更新料1ヶ月、ルムクリーニング料金49,500円、D-roomCard料16,500円、賃貸保証料3,700円、電気配給解約手数料3,300円、ICカード電池(初回)1,650円、町会費1,000円、駐車料金に対して別途仲介手数料を申し受けます				
仲介手数料	1.10ヶ月	保険	有り 家財保険加入の必要があります。	
注意事項	機関保証加入必須。機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月 電気は貸主指定で配給。電気配給の中途解約は3,300円の手数料有り。			

古梅不動産

〒9230913 石川県小松市松任町121-5
宅地建物取引業者免許番号: 石川県知事(7)第3134号
<http://www.goodchintai.com>

TEL 0761-24-2181

FAX 0761-24-5535

定休日: 年末年始・GW・お盆

営業時間: 9:30~6:00

E-mail: info@goodchintai.com

■広告作成日 2021/09/28 ■融資 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限 2021/10/12

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

グランドウール 101

Map



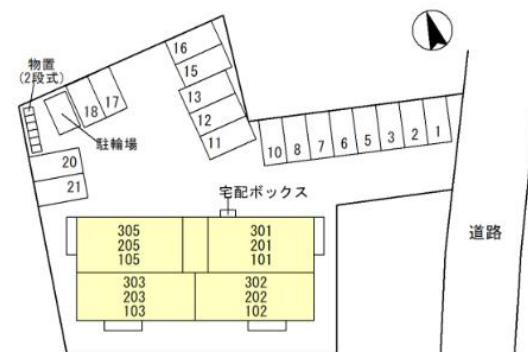
+ 現地

拡大図



+ 現地

配置図



Copyright (c) 2021 ZENRIN CO.,LTD.
「(C) ZENRIN Z17LE第1140号」

周辺情報

1	医療法人社団愛康会小松ソフィア病院	391m	2	ファミリーマート小松沖町店	469m
3	わくわく広場イオンモール新小松店	591m	4	イオンモール新小松内郵便局	586m
5	北國銀行小松南支店	1,109m	6	タリーズコーヒーKOMATSU店	260m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

80,000円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者が一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。