

1LDK

連帯保証人も保証会社も不要です！ペット飼育可能物件！！(小型犬または猫 1匹まで飼育可能) ● オール電化物件！！(エコキュート・IHクッキングヒーター) ● 防犯配慮型賃貸住宅 (ALSOKホームセキュリティ標準搭載) ● インターネット無料です！(D.U-NET)

建物外観



Room Plan

専有面積：46.78㎡



ALSOKホームセキュリティ搭載  
※鍵を一本、警備会社へお渡しいただけます。



サツキ リビング補償制度 D.U-NET D-room TV

タダシ 敷金・礼金・更新料0 タダシ賃料 67,000円

室内・設備・周辺写真

102



La Luce (ラルーチェ) 102

【賃貸条件】			
賃料	63,000円		
共益費	4,300円		
駐車場	1台目	6,480円	
	並列2台分セット貸し		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
【物件概要】 ※貸主区分：大和リビングマネジメント			
所在地	石川県小松市島町160番地		
間取り	1LDK	専有面積	46.78㎡
間取り詳細	LDK12.5 洋6		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	1/2階建	築年月	2013年9月
入居可能日	2019年4月25日		
商品名	セジュールウィット		
交通	北陸本線 粟津駅 徒歩5分		
【設備情報】			
ALSOKホームセキュリティ	SW (防犯配慮型)	エアコン	
温水洗浄暖房便座	TVインターホン	対面キッチン	
ペット飼育可	カードキー	防犯合わせガラス	
ベアガラス	追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台	
物置	床下収納	専用庭	
BSアンテナ	居室照明	オール電化	
駐輪場	24時間電話受付	住宅用火災警報器	
ガス種別：無し		排水：公共下水	
【備考】			
更新料1ヶ月、カードキー発行料9,720円、退去時クリーニング代42,000円(税別)、仲介手数料：駐車料金に対して別途仲介手数料を申し受けます			
仲介手数料	1.08ヶ月(税込)	保険	加入義務無し (リビング補償制度付き)
注意事項	65歳以上の方の契約は定借契約(2年再契約型)機関保証の加入が必須。(初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年)。駐車料金に対して別途仲介手数料要。本貸室の電気は大和リビングマネジメント株式会社から配給されます。		
	【詳細はペット飼育情報をご確認ください。】		

古梅不動産

〒9230913 石川県松任町121-5  
宅地建物取引業者免許番号：石川県知事(7)第3134号  
http://www.goodchintai.com

TEL 0761-24-2181

FAX 0761-24-5535

定休日：年末年始・GW・お盆

営業時間：9:30~6:00

E-mail: info@goodchintai.com

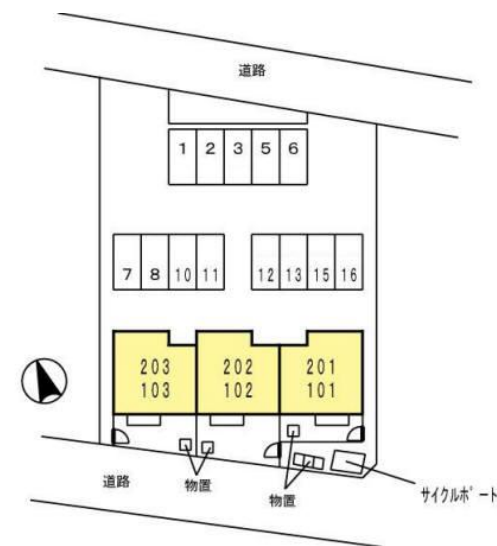
■広告作成日 2019/04/22 ■融資 2019/05/06 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

# La Luce (ラ ルーチェ) 102

## Map

## 配置図



Copyright (c) 2019 ZENRIN CO.,LTD.  
「(C) ZENRIN Z17LE第1140号」

### 周辺情報

1	医療法人社団澄鈴会栗津神経サナトリウム	593m	2	セブンイレブン小松島町店	321m
3	Aコープ栗津店	155m	4	栗津駅前郵便局	175m
5	JA小松市栗津支店	107m	6	マクドナルド小松栗津店	878m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

### めやす賃料

69,925円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

## ペット飼育情報

大切な家族の一員であるペットと暮らせるお部屋です。

※ペットの種類などにより飼育出来ない場合があります。条件など詳細は物件の担当営業所にお問合せ下さい。

### 【ペット飼育条件】

飼育範囲

ペットの飼育は室内のみ可とします。

備考

### 【ペットの種別】

種別

小型犬もしくは猫のいずれか1匹を飼育することができます。

### 【ペット設備情報】

次の設備が整っています。

設備