

賃貸物件案内書

No 00143898

種別	賃貸居住		種目	一戸建		
所在地	小松市安宅町 レ55番地106 安宅町貸家(8町内)			小学校	安宅	
				中学校	安宅	
				所在階数	階	
用途地域	第1種住居	取引条件の有効期限	平成	年	月 日	
交通	最寄通関	北陸本線 小松 駅 バス停名	最寄施設	安宅小学校 より 150 m		
		下車 徒歩 0 分				
建物/設備	区分	中古	現況	居住中	建築年月	1978/3
	構造	木造		使用部分面積	㎡	
		地上	2階/地下	階	電気	有り
	エレベータ	基		ガス	LP	
	冷暖房	冷暖		飲水	公営	
	部屋数	5DK		排水	浄化槽	
	間取内訳	1階: DK6, 洋6, 和8, 和6/2階: 和6, 和4.5		トイレ	温水洗浄便座	
給湯				ボイラー		
専有面積				壁芯 91.08 ㎡		
その他	入居日	相談		土地面積	㎡ 坪	
	特徴	バス専用 トイレ専用 バス・トイレ別 シャワー 収納スペース 洗面所 洗面台 物置 駐車場 2台分				
費用	賃料	55,000 円	駐車料	円	その他	円
	管理費	円	町費	円	合計	55,000 円
	共益費	円	水道料	円	内消費税	円
	敷金	2.0ヶ月 110,000 円	権利金	ヶ月 円	内消費税	円
	礼金	ヶ月 円			更新料	円
	保証金	ヶ月 円	合計	円	償却費	円
条件	保険加入義務	有	保険料等	ヶ月 15,000 円	鍵交換費	円
	家賃保証	利用可	金額・会社等	C I Z 宅建保証		
	条件等		契約期間	2年 ヶ月		
備考	小松市空家バンク登録物件(1年間月額家賃2万円補助対象物件)、カーポート付(2台分)、(お風呂、トイレ、洗面台改修済み) ※3月末退去予定					

安宅町貸家(8町内)



※現況と異なる場合は実際のもを優先させていただきます。



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535		免許番号	石川県知事 (7) 第 3134号		報酬額	取引態様	貸主