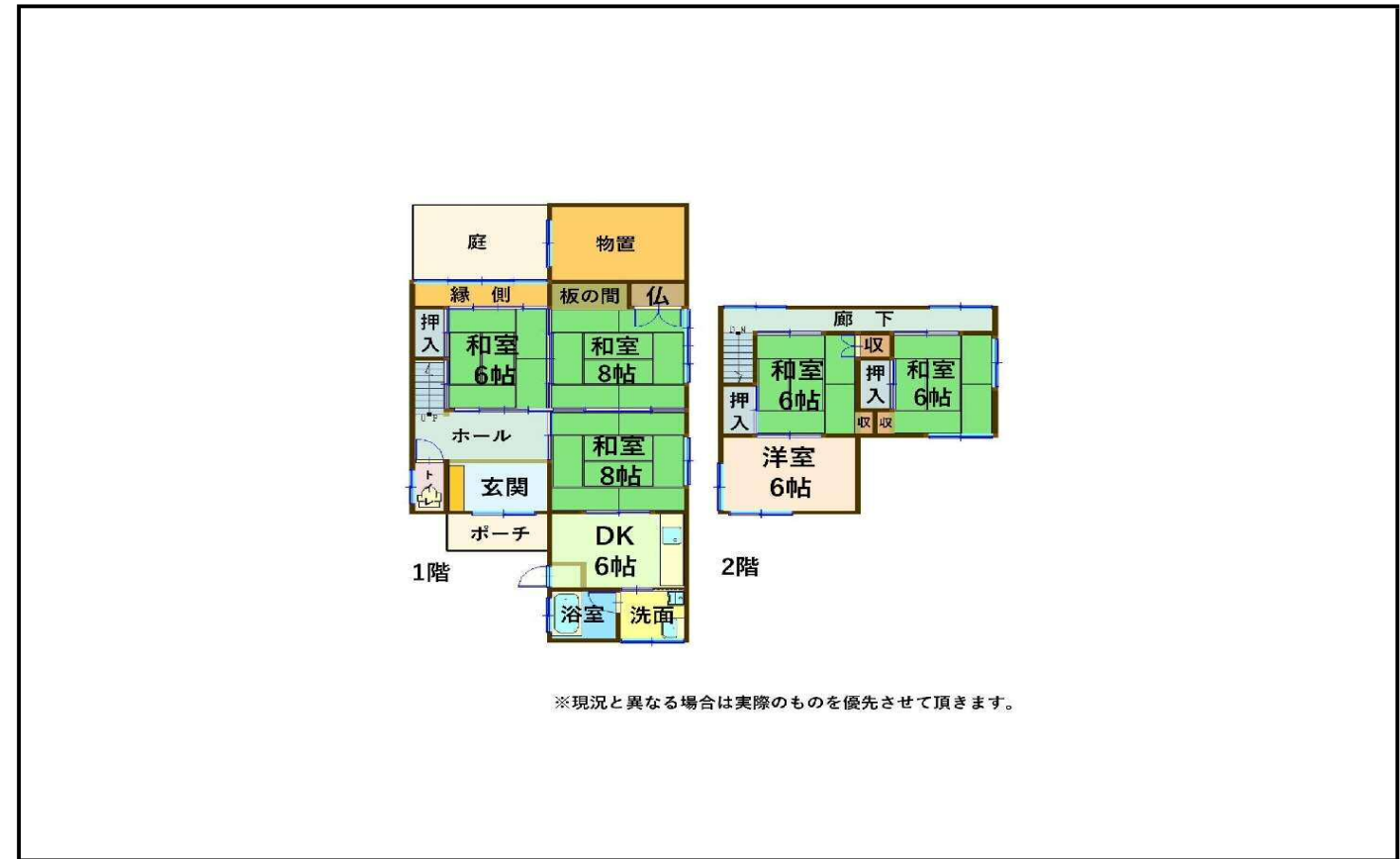


賃貸物件案内書

No 00152436

種別	賃貸居住		種目	一戸建		
所在地	小松市安宅町 ワ39番地 安宅町貸家			小学校	安宅	
				中学校	安宅	
				所在階数	階	
用途地域	準工業	取引条件の有効期限	平成	年	月 日	
交通	最寄通関	北陸本線 小松 駅 バス停名 安宅町 下車 徒歩 3 分	最寄施設	安宅郵便局 より 110 m		
	区分	中古	現況	空家		
建物/設備	構造	木造	建築年月	1972/7		
		地上 2 階/地下 階	使用部分面積	㎡		
	エレベータ	基	電気	有り		
	冷暖房	冷暖	ガス	LP		
	部屋数	6SDK	排水	下水道		
	間取内訳	1階：DK6, 和8, 和8, 和6, 洗面, 浴室, トイレ/2階： 洋6和6, 和6	トイレ	温水洗浄便座		
			給湯	ボイラー		
専有面積			壁芯 119.16 ㎡			
その他	入居日	相談	土地面積	㎡ 坪		
	特徴	バス専用 トイレ専用 バス・トイレ別 収納スペース ガスコンロ設置可 洗面所 洗面台 シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 庭 二人入居可 事務所使用可	駐車台数	台		
費用	賃料	45,000 円	駐車料	円	その他	円
	管理費	円	町費	円	合計	45,000 円
	共益費	円	水道料	円	内消費税	円
	敷金	2.0 ヶ月 90,000 円	権利金	ヶ月 円	内消費税	円
	礼金	ヶ月 円			更新料	円
	保証金	ヶ月 円	合計	円	償却費	円
条件	保険加入義務	有	保険料等	ヶ月 15,000 円	鍵交換費	円
	家賃保証	利用可	金額・会社等	C I Z 宅建保証		
	条件等		契約期間	2 年 ヶ月		
備考	小松市空き家バンク登録物件 12月中は改修中 (キッチン、洗面台取替、畳替え全室、エアコン1台、襖、網戸、障子張り替え、クロス、CF一部張り替え予定)					



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535	免許番号	石川県知事 (7) 第 3134号	報酬額	取引態様	仲介