

1LDK

●ネット無料！（wifiのみ） ●カラーTVインターホン・カードキー防犯面も安心です ●追焚機能付浴室・洗髪洗面化粧台あり ●対面キッチン（カウンター収納付き）

建物外観



Room Plan

専有面積： 36.82㎡



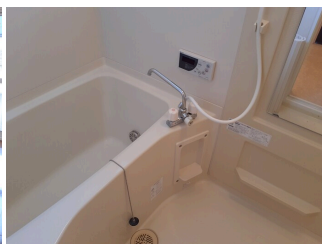
パノラマ画像

リビング

対面キッチン

追い焚き給湯

洋室



ステラ寿(ヒサ) 102

【賃貸条件】			
賃料	40,000円		
共益費	4,000円		
駐車場	1台目	3,300円	
	2台目契約可		
敷金	なし	礼金	4.8万円
【物件概要】 ※貸主区分：大和リビング			
所在地	石川県小松市南浅井町イ83-3		
間取り	1LDK	専有面積	36.82㎡
間取り詳細	洋5・LDK10		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	1/2階建	築年月	2006年11月
入居可能日	即入居可	商品名	セジュール ウィルモア
交通	北陸本線 小松駅 バス39分 南浅井町バス停 徒歩5分		
【設備情報】			
エアコン	温水洗浄暖房便座	TVインターホン	
対面キッチン	カードキー	防犯合わせガラス	
ペアガラス	追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台	
室内物干し	床下収納	BSアンテナ	
CATV	居室照明	トランクルーム	
駐輪場	クローゼット	24時間電話受付	
住宅用火災警報器	バス・トイレ別	インターネット接続	
ガス種別：プロパン		排水：公共下水	
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
ルムクリーニング 料金44,000円、更新料1ヶ月、カードキー発行料9,900円、電気配給解約手数料3,300円			
仲介手数料	1.10ヶ月	保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注意事項	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
	●65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)DS-S(初回保証料：月額賃料等合計額×100%・更新2万円/1年) 駐車料金に対して別途仲介手数料要。電気は貸主指定で配給。電気配給の中途解約は3,300円の手数料有り。		

古梅不動産

〒9230913 石川県小松市松任町121-5
 宅地建物取引業者免許番号：石川県知事(7)第3134号
<http://www.goodchintai.com>

TEL 0761-24-2181

FAX 0761-24-5535

定休日：年末年始・GW・お盆

営業時間：9:30~6:00

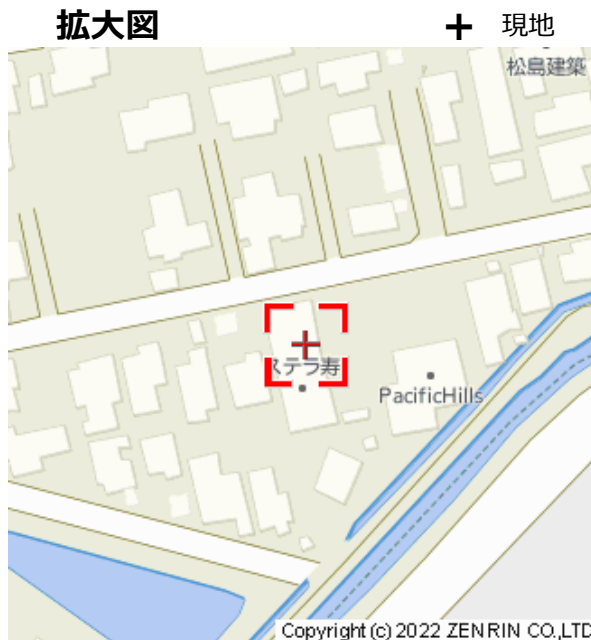
E-mail: info@goodchintai.com

■広告作成日 2022/08/04 ■融資 2022/08/18 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限 2022/08/18

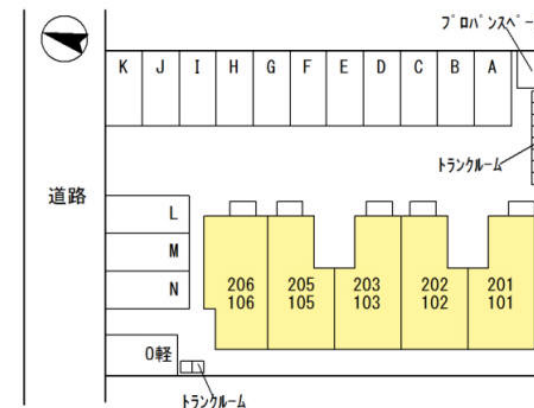
手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

ステラ寿(ヒサ) 1 0 2

Map



配置図



Copyright (c) 2022 ZENRIN CO.,LTD.
「(C) ZENRIN Z 2 1 1 E 第 1 6 9 1 号」

周辺情報

1	医療法人社団愛康会小松ソフィア病院	1,719m	2	ファミリーマート小松北浅井店	1,107m
3	カルディコーヒーファームイオンモール新小松店	1,720m	4	小松本江郵便局	1,432m
5	JA小松市苗代支店	1,187m	6	CoCo壺番屋小松福乃宮店	1,421m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

45,833円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。