

# 賃貸物件案内書

No 189990

種目	アパート・マンション			現況	空家	物件状態	公開中	
所在地	小松市大川町3丁目102-2			入居日	即時	小学校	稚松小学校	
建物名	ダイアパレス小松			中学校	丸内中学校			
部屋番号	211号室	所在階数	2階		都市計画			
所在地備考						用途地域	準工業	
最寄の交通機関	北陸本線 小松 駅			最寄施設	丸内中学校 より 50 m			
	バス停 下車 徒歩 分							
土地	面積	㎡		坪	土地権利			
	建/容	建ぺい率	%	容積率	%	地目		
道路	方角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
	道路1		m	m	㎡			
	道路2		m	m	㎡			
建物/設備	専有面積	壁芯 19.65 ㎡	バルコニー	㎡	駐車台数		駐車場	空無し
	建築年月	1992年1月	主要採光面		電気	有り	ガス	都市
	構造	SRC			飲水	公営	排水	下水道
		地上	10階	地下	階	トイレ	給湯	ボイラー
	部屋数	1R			エレベーター	1基	冷暖房	冷暖
間取内訳	洋6,2/K			リフォーム	内装 年月		外装 年月	
費用	月額費用 (概算)		初期費用 (概算)			条件等		
	賃料	30,000 円	礼金	ヶ月	円	礼金無		
	管理費	無し 円	権利金	ヶ月	円	権利金無		
	共益費	無し 円	敷金	1.0 ヶ月	30,000 円	敷金有		
	駐車料	無料 円	保証金	ヶ月	円	保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月		
	町費	円	保険料	2年	18,000 円	有り		
	水道料	円	家賃保証	年	円			
	仲介手数料 (借主負担)	33,000 円	鍵交換費			円		
	登記簿/スキャン/印刷	33,000 円	手数料			円		
合計	96,000 円	合計			48,000 円	契約期間	2年ヶ月	
特徴	バス専用, トイレ専用, 収納スペース, 洗面台, 室内洗濯機置場, 照明器具付き, インターネット対応, バルコニー, 駐輪場, 融雪装置 (前: ロードヒーター), 外観タイル張り, 管理人							
備考	駐車場は月極4,000円 (近隣) 宅配ボックス							

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535	免許番号 石川県知事 (7) 第3134号	報酬額	取引態様	仲介

広告の有効期限 2023年02月11日

ダイアパレス小松 間取図



※現況と異なる場合は実際のを優先させていただきます。  
※反転タイプの場合もあります。





