

1LDK

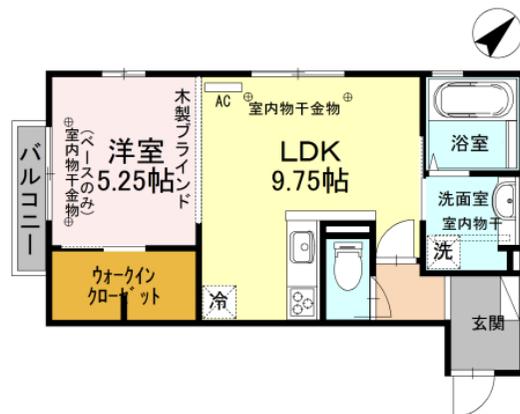
連帯保証人も保証会社も不要です！インターネット無料です！（D.U-NET）●オール電化物件！（エコキュート・IHクッキングヒーター）●防犯配慮型賃貸住宅！（ALSOKホームセキュリティ+エントランス部分オートロック！）

建物外観



Room Plan

専有面積：41.01㎡



ALSOKホームセキュリティ搭載  
※鍵を一本、警備会社へお渡しいただけます。



サツキ リビング補償制度 D.U-NET D-roomTV 電気配給サービス

室内・設備・周辺写真

リビング

キッチン

1坪風呂

洋室



VILLAGRANDEEⅢ～ヴィラグランデⅢ～ 202

【賃貸条件】			
賃料	60,000円		
共益費	5,000円		
駐車場	1台目	3,300円	
	2台目希望の方は担当者までお問合せ下さい		
敷金	なし	礼金	6万円
【物件概要】 ※貸主区分：大和リビングマネジメント			
所在地	石川県小松市矢崎町イ6番		
間取り	1LDK	専有面積	41.01㎡
間取り詳細	LDK9.75帖・洋5.25帖		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	2/2階建	築年月	2016年10月
入居可能日	2022年1月21日	商品名	セジュールウィット
交通	北陸本線 粟津駅 徒歩17分		
【設備情報】			
ALSOKホームセキュリティ	SW (防犯配慮型)	エアコン	
温水洗浄暖房便座	TVインターホン	オートロック	
カードキー	ペアガラス	追い焚き給湯	
洗髪洗面化粧台	物置	室内物干し	
BSアンテナ	居室照明	オール電化	
駐輪場	24時間電話受付	フローリング	
住宅用火災警報器	シューズボックス(トルタイプ)	システムキッチン	
ガス種別：無し		排水：公共下水	
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
更新料1ヶ月、ルムクリーニング 料金44,000円、D-roomCard+料金16,500円、ICカード電池(初回)1,650円			
仲介手数料	1.10ヶ月	保険	加入義務無し (リビング補償制度付き)
注意事項	65歳以上の方の契約は定借契約(2年再契約型) 機関保証の加入が必須。(初回保証料：月額賃料等合計額更新：2万円/1年)。		

古梅不動産

〒9230913 石川県小松市松任町121-5  
宅地建物取引業者免許番号：石川県知事(7)第3134号  
http://www.goodchintai.com

TEL 0761-24-2181

FAX 0761-24-5535

定休日：年末年始・GW・お盆

営業時間：9:30~6:00

E-mail: info@goodchintai.com

■広告作成日 2021/11/29 ■融資 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限 2021/12/13

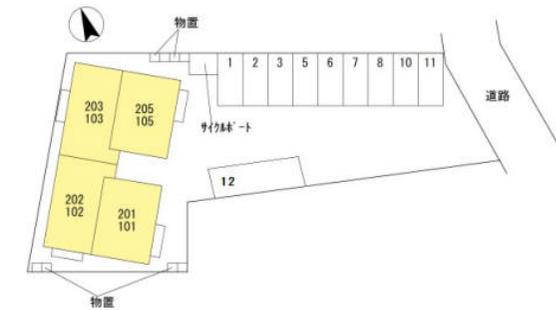
手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

## VILLAGRANDEEⅢ～ヴィラグランデⅢ～ 202

### Map



### 配置図



「(C) ZENRIN Z 2 1 L E 第 1 6 9 1 号」

### 周辺情報

1	東野会東野病院	1,879m	2	サンクス小松符津店	202m
3	マルエー符津店	456m	4	御幸郵便局	1,347m
5	北陸信用金庫栗津駅前支店	1,228m	6	マクドナルド小松栗津店	651m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

### めやす賃料

67,500円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。