

新築

連帯保証人も保証会社も不要です！ ●ペット飼育可（小型犬1匹のみ・室内） ●インターネット室完備（室内Wi-Fiあり） ●オール電化（エコキュート・IHクッキングヒーター） ●セキュリティ（ALSOK・エントランス部オートロック&防犯カメラ） ●宅配BOX

建物外観

Room Plan

専有面積： **40.04㎡**



ALSOKホームセキュリティ搭載
※鍵を一本、警備会社へお渡しいたします。



サツキ リビング補償制度 D.U-NET D-roomTV

タダシ 敷金・礼金・更新料0 タダシ賃料 68,000円

室内・設備・周辺写真

Anfang (アンファング) 101

【賃貸条件】			
賃料	64,000円		
共益費	4,600円		
駐車場	1台目	3,240円	
	並列1台のみ契約可		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
【物件概要】 ※貸主区分：大和リビングマネジメント			
所在地	石川県小松市上小松町戊54番11		
間取り	1LDK	専有面積	40.04㎡
間取り詳細	LDK11.75帖・3帖		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	1/2階建	築年月	2019年7月
入居可能日	2019年8月1日	商品名	セジュールオッツ
【設備情報】			
ALSOKホームセキュリティ	SW（防犯配慮型）	エアコン	
温水洗浄暖房便座	TVインターホン	ペット飼養可	
オートロック	防犯合わせガラス	ベアガラス	
防犯カメラ	追い焚き給湯	室内物干し	
床下収納	BSアンテナ	居室照明	
ウォークインクローゼット	宅配ボックス	オール電化	
トランクルーム	駐輪場	24時間電話受付	
ガス種別：無し		排水：公共下水	
【備考】			
更新料1ヶ月、D-roomCard+料金13,500円、ICカード電池(初回)1,620円、退去時クリーニング32,000円(税別)、仲介手数料：駐車料金に対して別途仲介手数料を申し受けます			
仲介手数料	1.08ヶ月(税込)	保険	加入義務無し (リビング補償制度付き)
注意事項	タダシを選択した場合は賃料68,000円、敷金0円、礼金0円、更新料0円で契約可能です。		
	【詳細はペット飼養情報をご確認ください。】		

古梅不動産

〒9230913 石川県松任町121-5
 宅地建物取引業者免許番号：石川県知事(7)第3134号
<http://www.goodchintai.com>

TEL 0761-24-2181

FAX 0761-24-5535

定休日：年末年始・GW・お盆
 営業時間：9:30~6:00
 E-mail: info@goodchintai.com

■広告作成日 2019/04/11 ■融資 2019/04/25 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限 2019/04/25

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

Anfang (アンファング) 101

Map

配置図

縮小図

+ 現地



拡大図

+ 現地



〔(C) ZENRIN Z17LE第1140号〕

周辺情報

1	恵愛会恵愛病院	520m	2	ファミリーマート小松園町店	585m
3	アル・プラザ小松	565m	4	小松郵便局	621m
5	北國銀行小松支店	563m	6	ミスタードーナツ小松ルート8ショップ	541m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

71,267円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

ペット飼育情報

大切な家族の一員であるペットと暮らせるお部屋です。

※ペットの種類などにより飼育出来ない場合があります。条件など詳細は物件の担当営業所にお問合せ下さい。

【ペット飼育条件】

飼育範囲

ペットの飼育は室内のみ可とします。

備考

【ペットの種別】

種別

小型犬 1 匹まで飼育することができます。

【ペット設備情報】

次の設備が整っています。

設備