

# 賃貸物件案内書

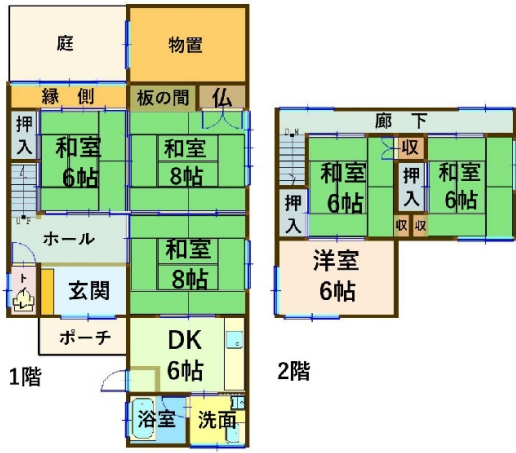
No 178450

種目	一戸建		現況	居住中		物件状態	公開中	
所在地	小松市安宅町ワ39番地 安宅町貸家		入居日	相談		小学校	安宅小学校	
建物名						中学校	安宅中学校	
部屋番号			所在階数	階		都市計画	市街化区域	
所在地備考						用途地域	準工業	
最寄の交通機関	北陸本線 小松 駅		最寄施設	安宅郵便局				
	バス停 安宅町			より 110 m				
土地	面積	m <sup>2</sup> 坪		土地権利				
	建/容	建ぺい率	%	容積率	%	地目		
道路	方角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
	道路1		m	m	m <sup>2</sup>			
	道路2		m	m	m <sup>2</sup>			
建物/設備	専有面積	壁芯 119.16 m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	1	駐車場	空有り
	建築年月	1972年7月	主要採光面		電気	有り	ガス	LP
	構造	木造			飲水	公営	排水	下水道
		地上	2階	地下	階	トイレ	温水洗浄便座	給湯
	部屋数	6SDK			エレベーター	基	冷暖房	冷暖
間取内訳	1階：DK6,和8,和8,和6,洗面,浴室,トイレ/2階：洋6和6,和6			リフォーム	内装	一部	外装	
費用	月額費用 (概算)		初期費用 (概算)			条件等		
	賃料	45,000 円	礼金	ヶ月	円	礼金無		
	管理費	円	権利金	ヶ月	円	権利金無		
	共益費	円	敷金	1.0 ヶ月	45,000 円	敷金有		
	駐車料	無料	保証金	ヶ月	円	保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月		
	町費	円	保険料	2 年	15,000 円	有り		
	水道料	円	家賃保証	年	円	利用可、C I Z 宅建保証		
		円	鍵交換費		円			
		円	手数料		円			
合計	45,000 円	合計		60,000 円	契約期間 2年ヶ月			
特徴	バス専用,トイレ専用,バス・トイレ別,収納スペース,ガスコンロ設置可,洗面所,洗面台,シャンプードレッサー,室内洗濯機置場,庭,二人入居可,事務所使用可							
備考	小松市空き家バンク登録物件 TVドアホン、洗面台 駐車場は月極駐車場になります。1台2,000円							

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535	免許番号 石川県知事 (7) 第3134号	報酬額	取引態様	仲介

広告の有効期限 2021年11月10日



※現況と異なる場合は実際のことを優先させていただきます。



