

1LDK

連帯保証人も保証会社も不要です！インターネット無料です！（DU-NET 宅内WiFi搭載）●都市ガス物件！●エントランス部分オートロック、ペアガラス●一坪風呂（追焚機能付）

建物外観



Room Plan

専有面積：34.2㎡



パノラマ画像



サツキ リビング補償制度 D.U-NET D-roomTV 電気配給サービス

室内・設備・周辺写真

リビング

対面キッチン

追い焚き給湯

洋室



プレミア109 301

【賃貸条件】			
賃料	58,000円		
共益費	3,500円		
駐車場	1台目	3,300円	
	並列1台のみ契約可		
敷金	なし	礼金	5.8万円
【物件概要】 ※貸主区分：大和リビングマネジメント			
所在地	石川県小松市有明町9番地		
間取り	1LDK	専有面積	34.2㎡
間取り詳細	LDK9.5・洋3		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	3/3階建	築年月	2010年9月
入居可能日	2021年10月31日		
交通	商品名 セジュールオツツ 北陸本線 小松駅 徒歩9分		
【設備情報】			
エアコン	温水洗浄暖房便座	TVインターホン	
対面キッチン	オートロック	カードキー	
ペアガラス	追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台	
室内物干し	床下収納	BSアンテナ	
居室照明	トランクルーム	駐輪場	
24時間電話受付	フローリング	住宅用火災警報器	
	バス・トイレ別		
ガス種別：都市ガス		排水：公共下水	
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
更新料1ヶ月、ルムクリーニング料金44,000円、カードキー発行料9,900円、電気配給解約手数料3,300円、退去時クリーニング費用44,000円、駐車場契約にも仲介手数料が掛かります			
仲介手数料	1.10ヶ月	保険	加入義務無し (リビング補償制度付き)
注意事項	65歳以上の方の契約は定借契約（2年再契約型）機関保証の加入が必須。（初回保証料：月額賃料等合計額更新：2万円/1年）。駐車料金に対して別途仲介手数料要。本貸室の電気は大和リビングマネジメント株式会社から配給されます。電気は貸主指定で配給。電気配給の中途解約は3,300円の手数料有り。		

古梅不動産

〒9230913 石川県小松市松任町121-5
 宅地建物取引業者免許番号：石川県知事（7）第3134号
<http://www.goodchintai.com>

TEL 0761-24-2181

FAX 0761-24-5535

定休日：年末年始・GW・お盆

営業時間：9:30~6:00

E-mail: info@goodchintai.com

■広告作成日 2021/10/07 ■融資 2021/10/21 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限 2021/10/21

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

プリメーラ109 301

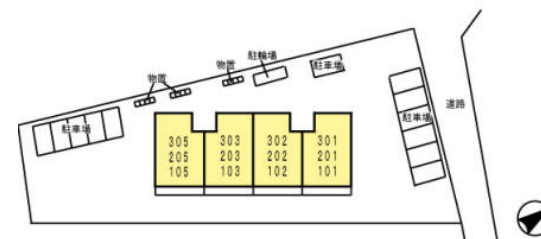
Map



拡大図



配置図



Copyright (c) 2021 ZENRIN CO.,LTD.
「(C) ZENRIN Z 2 1 L E 第 1 6 9 1 号」

周辺情報

1	日の出病院	520m	2	セブンイレブン小松日の出町2丁目店	133m
3	マルエー土居原店	785m	4	小松駅前郵便局	845m
5	北國銀行小松中央支店	643m	6	マクドナルド小松店	86m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

63,917円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。