

売り 土地
売地

石川県白山市湊町（地番：レ48-12）

■交通／小舞子駅 800m

価 格

570万円

美川大橋まで350m 周辺は工場や住宅が多いエリアです。工場地域になりますので工場や倉庫の建築も可能ですが、住宅も可能です。



土地面積	公簿 205.71㎡（約62.22坪）		
㎡単価	2.7709万円	坪単価	9.17万円
私道面積	無		
土地権利	所有権		
地目（現況）	宅地	最適用途	住宅用地
都市計画	市街化区域	用途地域	工業
地 勢			
建・容率	60%・200%	引渡可能時期	相談
接 道	【一方】北西 幅:16m 公道 接面:11.9m 舗装有		
現況	更地		
小中学校	白山市立湊小学校 1,082m、白山市立美川中学校 1,575m		
ランニング費			
一時金			
条件等	現況渡、建築条件無		
制限等			
設 備 特 記	海の近く、川の近く 上水道、下水道		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



古梅不動産

石川県知事免許（1）第4573号
（公社）石川県宅地建物取引業協会
北陸不動産公正取引協議会

石川県小松市松任町121-5

営業時間：09：30～18：00 土日祝 10：00～17：00

☎ 0761-24-2181

取引態様：専任媒介
物件番号：5104489559
手数料：分かれ

広告転載：転載不可
情報更新日：2026年05月31日